



COMUNICAÇÃO DE ENGAJAMENTO

PACTO GLOBAL

PERÍODO DE REPORTE
05/2019 - 12/2020

CBIC

COMUNICAÇÃO DE ENGAJAMENTO

CÂMARA BRASILEIRA DA INDÚSTRIA DA CONSTRUÇÃO/CBIC

Pacto Global Período de Reporte 05/2019 - 12/2020

FICHA TÉCNICA

José Carlos Martins

Presidente da Câmara Brasileira da indústria da Construção - CBIC

Ana Cláudia Gomes

Presidente da Comissão de Responsabilidade Social – CRS/CBIC

Além das Palavras: Negócios Éticos e Sustentáveis

Consultoria Externa

Alexandre Malvestio

Coordenador de Comunicação – CBIC

Patrícia Rêgo

Gerente de Negócios – CBIC

Alessandra Lacerda

Gestora de Projetos – Comissão de Indústria Imobiliária/CII e Comissão de Habitação de Interesse Social/CHIS

Cláudia Rodrigues

Gestora de Projetos – Comissão de Responsabilidade Social/CRS

Denise Soares

Gestora de Projetos - Comissão de Infraestrutura/COINFRA

Erica Calheiros

Assessora do Conselho Jurídico/CONJUR

Gilmara Dezan

Gestora da Comissão de Política de Relações Trabalhistas/CPRT

Hugo França

Gestor da Comissão de Obras Industriais e Corporativas/COIC

Leila Sobral

Gestora de Projetos – Comissão de Meio Ambiente/CMA e Comissão de Materiais, Tecnologia, Qualidade e Produtividade/COMAT

Câmara Brasileira da Indústria da Construção – CBIC

SBN Quadra 01 – Bloco I – Edifício: Armando Monteiro Neto, 3º e 4º Andar

CEP 70.040-913 - Brasília/DF

Telefone: (61) 3327-1013

E-mail: social@cbic.org.br

www.cbic.org.br

Sumário

Carta de Compromisso Contínuo	4
Sobre a Câmara Brasileira da Indústria da Construção/CBIC	5
Identidade Organizacional	6
Pacto Global e os Compromissos da CBIC	7
A CBIC do Presente e do Futuro	10
Descrição das Ações e Resultados	11
Nossas Ações Diante da Covid-19	11
Diálogo com Órgãos Governamentais e institucionais	18
Ações Institucionais	19
Dimensão Ambiental - Comissão de Materiais, Tecnologia, Qualidade e Produtividade/COMAT	19
Comissão de Meio Ambiente/CMA	24
Dimensão de Governança	
Conselho Jurídico/CONJUR	29
Dimensão Social	
Comissão de Habitação de Interesse Social/CHIS	31
Comissão da Indústria Imobiliária/CII	35
Comissão de Obras Industriais e Corporativas/COIC	41
Comissão de Infraestrutura/COINFRA	45
Comissão de Política de Relações Trabalhistas/CPRT	47
Comissão de Responsabilidade Social/CRS	50
ENIC - Encontro Nacional da Indústria da Construção	56

Carta de Compromisso Contínuo

É indiscutível a importância da indústria da construção para o desenvolvimento econômico, social e ambiental do nosso país, por meio da elevada geração de empregos, renda, impostos, viabilização de moradias e infraestrutura.

Também é notório que é um setor que consome uma grande quantidade de recursos naturais e energéticos, além de gerador de resíduos. Essas realidades, cada vez mais, têm impulsionado uma tomada de consciência no sentido das empresas do setor adotarem práticas e processos produtivos que visam a sustentabilidade.

A relação entre o conceito da sustentabilidade do dia a dia do setor já é uma realidade e as empresas que não aplicarem esse conceito perdem uma excelente oportunidade de atender as exigências da sociedade civil, de investidores, financiadores e consumidores. Como consequência podem perder competitividade e estão fadadas ao ostracismo ou mesmo à sua extinção.

A sustentabilidade na indústria da construção implica em sistemas construtivos que promovam integração com o meio ambiente, adaptando-os para as necessidades de uso, produção e consumo humano, sem esgotar os recursos naturais, preservando-os para as gerações futuras, além da adoção de soluções que propiciem o desenvolvimento econômico e o bem-estar social.

Para que o setor avance na agenda da sustentabilidade é necessário garantir que todas as empresas do setor possam conceber e planejar suas construções não apenas pela ótica econômica, mas considerar, por exemplo, a escolha de materiais ambientalmente corretos, de origem certificada e com baixas emissões de CO₂, com menor geração de resíduos durante a obra, o cumprimento das normas trabalhistas, que demandem menos energia e água em todas as fases - construção e uso - e que possam ser amplamente reaproveitadas no fim de seu ciclo de vida.

Cientes do tamanho das implicações deste desafio, nós da Câmara Brasileira da Indústria da Construção/CBIC buscamos por meio de nossas atividades, contribuir ativamente e impulsionar a sustentabilidade na indústria da construção, a fim de cumprir e disseminar os dez Princípios Universais do Pacto Global das Nações Unidas.

Ano a ano intensificamos nossas ações e interações no campo dos direitos humanos, sustentabilidade, preservação do meio ambiente e combate à corrupção, elaborando propostas e atuando em conjunto com organismos governamentais e institucionais do Brasil e do exterior.

As principais iniciativas estão sintetizadas nesta Comunicação de Engajamento/COE, referente ao período 2019/2020. Esperamos que as atividades aqui relatadas contribuam para novas ações em prol da sustentabilidade econômica, ambiental e social da indústria da construção.

José Carlos Rodrigues Martins

Presidente da CBIC





Sobre a CBIC

A Câmara Brasileira da Indústria da Construção/CBIC foi fundada em 1957, no Estado do Rio de Janeiro, com o objetivo de tratar das questões ligadas à Indústria da Construção e ao Mercado Imobiliário; e de ser a representante institucional do setor no Brasil e no exterior. Em 1982, com o fortalecimento do seu papel de interlocutora do setor junto aos três Poderes, sua sede foi transferida para Brasília (DF). Em 2017, a CBIC celebrou 60 anos de atuação inaugurando uma nova sede e registrando crescimento no número de Associados: a entidade reúne 92 sindicatos e associações patronais do setor da construção, presentes nas 27 unidades da Federação.

A CBIC representa institucionalmente o setor e promove a integração da cadeia produtiva da construção em âmbito nacional, contribuindo para o desenvolvimento econômico e social do país. Dirigida por um Conselho de Administração eleito pelos Associados, a CBIC atua por intermédio de suas comissões técnicas: Comissão de Materiais, Tecnologia, Qualidade e Produtividade/COMAT; Comissão do Meio Ambiente/CMA; Conselho Jurídico/CONJUR; Comissão de Habitação de Interesse Social/CHIS; Comissão da Indústria Imobiliária/CII; Comissão de Obras Industriais e Corporativas/COIC; Comissão de Infraestrutura/COINFRA; Comissão de Política de Relações Trabalhistas/CPRT; e a Comissão de Responsabilidade Social/CRS. A CBIC conta, ainda, com o Banco de Dados.

A entidade produz conhecimento qualificado, com vistas a oferecer ao setor o ferramental necessário para manter-se na dianteira do mercado. Nesse campo, a CBIC promove o debate e produz conhecimento tanto em temas de caráter técnico de interesse da construção civil e destinados à permanente modernização da gestão de entidades e empresas; quanto aqueles dirigidos à capacitação e treinamento de profissionais do setor e à identificação de novas oportunidades de negócios. Por intermédio de suas comissões técnicas, a CBIC publica estudos diversos, produzidos por especialistas de notório conhecimento, e realiza eventos multidisciplinares destinados ao debate e capacitação de dirigentes e empresários.

A CBIC atua na articulação dos diversos segmentos da construção como interlocutora formal no encaminhamento de temas e propostas junto aos Poderes Executivo, Legislativo e Judiciário; agentes financiadores; além de outras entidades em setores diversos e a Academia. É característica marcante da entidade acompanhar a agenda nacional, posicionando



a construção civil e o mercado imobiliário nos debates de interesse do Brasil e contribuindo com propostas para a solução de problemas, tendo como interesse maior o desenvolvimento do país e da sua população.

A entidade também representa internacionalmente a indústria da construção. Integra a Federação Interamericana da Indústria da Construção/FIIC, entidade que representa a construção em toda a América Latina, e da qual assumiu a liderança de comissão técnica criada em 2016 para discutir e articular ações destinadas a fomentar a inserção de um maior número de empresas da construção em projetos de infraestrutura nos diversos mercados mundiais. A FIIC representa 18 Câmaras de 18 países. Ainda no campo da representação internacional, a CBIC é filiada à Confederação Internacional das Associações de Construção/CICA, da qual assumiu uma das vice-presidências em janeiro de 2017.

Identidade Organizacional

Missão

Representar a indústria da construção brasileira de maneira legítima e ética; fortalecer e integrar suas Associadas; fomentar soluções alinhadas ao desenvolvimento sustentável do país.

Prioridades

Buscar a melhoria do ambiente de negócios nacional, com foco na infraestrutura e no mercado imobiliário – estimular a conduta empresarial responsável, a segurança jurídica e a economia sustentável. Buscar a perenidade das empresas do setor.

Ser protagonista de um programa de competitividade e desenvolvimento da construção e do país; com foco na inovação tecnológica, na produtividade e na sustentabilidade.

Buscar mecanismos para alcançar a auto sustentabilidade financeira e a ampliação da base de representação de suas Associadas.

Estabelecer pauta para deliberação e atuar conforme as diretrizes do Conselho de Administração, dentro de uma política de governança para a entidade.

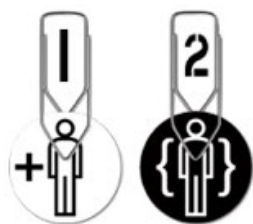
Combater a informalidade e fomentar a saúde, a segurança e o bem-estar do trabalhador da construção civil.

Desenvolver projetos e divulgar boas práticas para reforçar a conduta/imagem positiva do setor.

Pacto Global e os Compromissos da CBIC

Com base nos dez Princípios Universais do Pacto Global, derivados da Declaração Universal dos Direitos Humanos, da Declaração da Organização Internacional do Trabalho sobre Princípios e Direitos Fundamentais no Trabalho, da Declaração do Rio sobre Meio Ambiente e Desenvolvimento e da Convenção das Nações Unidas Contra a Corrupção, a CBIC estabeleceu os seguintes compromissos:

Direito Humanos



1. As empresas devem apoiar e respeitar a proteção de direitos humanos reconhecidos internacionalmente; e

2. Assegurar-se de sua não participação em violações destes direitos.

A CBIC incentiva seus associados a observar esses princípios em suas organizações, bem como contempla tais premissas ao proporcionar um ambiente seguro e saudável para seus colaboradores e todos aqueles que, de diferentes formas, estão envolvidos com a entidade.

Trabalho



- 3. As empresas devem apoiar a liberdade de associação e o reconhecimento do direito à negociação coletiva;**
- 4. A eliminação de todas as formas de trabalho forçado ou compulsório;**
- 5. A abolição efetiva do trabalho infantil; e**
- 6. Eliminar a discriminação no emprego.**

A CBIC oferece condições de trabalho adequadas, obedece à legislação vigente. Ciente de seu papel cidadão, a entidade prioriza a meritocracia e não tolera nenhum tipo de discriminação, seja em virtude de raça, sexo, cor, origem, condição social, idade, porte ou presença de deficiência física ou mental, ou qualquer tipo de doença, e dissemina esses compromissos a suas associadas.

Meio Ambiente



- 7. As empresas devem apoiar uma abordagem preventiva aos desafios ambientais;**
- 8. Desenvolver iniciativas para promover maior responsabilidade ambiental; e**
- 9. Incentivar o desenvolvimento e a difusão de tecnologias ambientalmente amigáveis.**

A CBIC é comprometida com o desenvolvimento de técnicas voltadas à boa prática ambiental; fomenta essa consciência ao seu público interno, a suas associadas e todas aquelas com as quais mantém relacionamento, seja ou não no âmbito do setor da indústria da construção.

Contra a Corrupção



10. As empresas devem combater a corrupção em todas as suas formas, inclusive extorsão e propina.

A CBIC está empenhada em combater a corrupção em todos os níveis e em disseminar os conceitos de Ética e Compliance a suas associadas, colaboradores e a sociedade em geral.

A CBIC é membro do GT Anticorrupção da Rede Brasil do Pacto Global desde 2017 e em 2019 integrou uma ação coletiva que une esforços de empresas e de entidades setoriais de engenharia e construção com o Instituto Ethos de Empresas e Responsabilidade Social e a Rede Brasil do Pacto Global na construção do Movimento pela Integridade do Setor de Engenharia e Construção/MISEC que foi lançado no primeiro semestre de 2021.

Este movimento visa estabelecer e difundir na cadeia de valor do setor de Engenharia e Construção um conjunto de regras e compromissos voluntários, aplicáveis igualmente a todas as suas signatárias, em complemento ao acervo legal e normativo vigente, em busca de fomentar a ética e a cultura de integridade, bem como elevar o patamar de governança corporativa: transparência, equidade, prestação de contas e responsabilidade corporativa, em prol de condições mais transparentes e justas nos processos de contratação pública ou privada e em toda a cadeia de valor do setor da engenharia e construção.

Em outubro de 2019, a CBIC assinou durante a LXXXI Reunião do Conselho Diretivo da Federação Interamericana da Indústria da Construção/FIIC, em Santiago, no Chile, o compromisso interamericano de prevenção e combate à corrupção na indústria da construção. A FIIC reúne representantes das 19 Câmaras da Construção de 18 países da América Latina.

Desde 2013 a CBIC trabalha com o assunto integridade e continua, por meio de um programa de aculturação de todo o setor produtivo que precisa priorizar, nas empresas, a ética e o compliance e, acima de tudo, demonstrar a elas que esse caminho é o que as transforma em mais eficientes e competitivas.

Integrante da FIIC, a CBIC já contabiliza várias iniciativas sobre o assunto, por meio do seu Projeto Ética e Compliance na Construção, em correalização com o Serviço Nacional da Indústria/SESI NACIONAL.



A CBIC do Presente e do Futuro

O mundo vivencia um período adverso, excepcional e que priva a todos de uma série de momentos. A falta da convivência presencial, o reforço nos cuidados com a saúde, o medo crescente do desconhecido são só alguns dos momentos e sentimentos que a população mundial tem vivido desde o início da pandemia.

Este cenário delicado obrigou o ser humano a repensar suas ações, comportamentos, suas vidas. E com as instituições não foi diferente. A Câmara Brasileira da Indústria da Construção/CBIC se repensou inteira. Fez uma análise minuciosa de sua atuação, de cada projeto, de como se posicionar para fazer a diferença. Em suma, muito mais do que fortalecer a indústria da construção e o mercado imobiliário, a entidade busca sustentabilidade, defender a ética e a transparência. Com as dificuldades, a CBIC se reinventou para ser mais representativa, se abrir ainda mais ao diálogo. Ou seja, escutar mais para compreender mais todos os lados desta enorme cadeia e atender melhor. Afinal, o principal patrimônio desta Câmara é a credibilidade.

Entre as adversidades surgem também as oportunidades. A criatividade e a tecnologia vêm marcando presença e preenchendo uma série de lacunas. Hoje há um mundo mais integrado, mais interativo. E estas são características que precisam fazer parte cada dia mais da indústria da construção também. A CBIC vem se tornando mais digital, incentivando e coordenando esse processo de ingresso das ferramentas tecnológicas no segmento. O intuito é sempre proteger o trabalhador, melhorar o ambiente construtivo e garantir a segurança jurídica e o desenvolvimento sustentável.

A CBIC tem 65 anos de atuação, representando mais de 120 mil empresas em todo o país e cerca de três milhões de trabalhadores formais. Ou seja, carrega a responsabilidade institucional de fortalecer e representar todo este universo de forma legítima, íntegra e comprometida.

A CBIC é uma entidade que nasceu constituída por um grupo de voluntários que carregavam o propósito de protagonizar um programa de desenvolvimento para o país, sempre firmado em boas práticas. E esta intenção continua latente e imbuída de uma série de novos objetivos, envoltos pela consciência da responsabilidade social. Este é o legado que a entidade leva para o futuro, participar da construção de um país de forma transparente, ética, fomentando uma economia sustentável e que não se furta do bom combate. E que a sociedade reconheça este esforço e veja a indústria da construção como grande geradora de riquezas para o país.

Descrição de Ações & Resultados

A Câmara Brasileira da Indústria da Construção/CBIC tem como principal missão representar a indústria da construção brasileira de maneira legítima e ética, fortalecer e integrar suas associadas, fomentar soluções alinhadas ao desenvolvimento sustentável do país.

À luz desse objetivo, empenha-se no aprimoramento de estratégias e práticas de organizações e profissionais que atuam no setor da indústria da construção com ênfase às questões voltadas à ética e à sustentabilidade.

Para tanto, mantém permanente diálogo com autoridades governamentais, levando projetos e propostas que assegurem o desenvolvimento sustentável do setor; oferecendo cursos, promovendo ou apoiando eventos sobre os temas; realizando parcerias para compartilhar conhecimento técnico e engajando a suas associadas no compromisso com os dez princípios do Pacto Global.

Neste relatório, serão descritos exemplos de ações, realizadas no período 2019-2020, destacando o profissionalismo, dedicação e coragem, que a indústria da construção enfrentou a maior crise sanitária do século XXI, com a chegada do novo coronavírus (Covid-19).

Por fim, ressalta-se que a maioria dos projetos desenvolvidos ou apoiados pela Câmara Brasileira da Indústria da Construção/CBIC foram feitos em correalização com o Serviço Nacional de Aprendizagem Industrial/SENAI NACIONAL e com o Serviço Nacional da Indústria/SESI NACIONAL.

Nossas Ações Diante da Covid-19

Desde o início da pandemia do novo coronavírus (Covid-19), a Câmara Brasileira da Indústria da Construção/CBIC tem desenvolvido e apoiado uma série de ações/iniciativas para enfrentamento da crise provocada pela pandemia causada pela Covid-19.

As atividades, que seguem detalhadas a seguir, incluem desde o mapeamento e divulgação das melhores práticas de medidas de prevenção à saúde de trabalhadores e fornecedores do setor até medidas para sustentação das operações e preservação da saúde financeira da indústria da construção.

Importante ressaltar que, neste período de pandemia, a direção da CBIC vem realizando encontros sistemáticos para alinhar e direcionar a atuação da indústria da construção, bem como a manutenção de suas atividades e processos com o objetivo de melhor atender às associadas.

A CBIC demonstra, por meio das ações realizadas, o seu compromisso pela defesa da indústria da construção, sem esquecer a importância de se preservar a saúde e o emprego dos trabalhadores, que são o pilar do setor.

Divulgação de orientações, medidas de prevenção contra a pandemia do novo coronavírus (Covid-19) e outras informações importantes às empresas associadas no âmbito do seu enfrentamento. Seguem alguns exemplos abaixo:

23/03/2020

Covid-19: A CBIC definiu diretrizes de atuação na área social

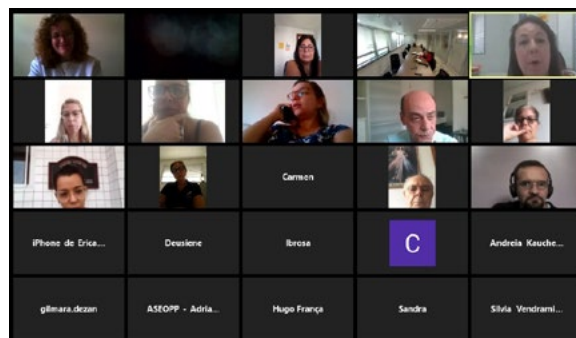
A Comissão de Responsabilidade Social/CRS apresentou durante transmissão do **'Diálogo CBIC: a crise e as ações da indústria da construção'**, as ações que estavam sendo desenvolvidas pelo Serviço Social da Indústria da Construção/SECONCI nos estados para conter a pandemia do novo coronavírus (Covid-19) no setor da construção.



22/04/2020

A CBIC esclareceu dúvidas sobre medidas protetivas e sanitárias de combate à Covid-19

A Comissão de Responsabilidade Social/CRS esclareceu dúvidas sobre medidas protetivas e sanitárias de combate ao novo coronavírus (Covid-19) no setor da construção, que contou com a participação de médicos do SECONCI/MG e do SECONCI/RJ.



12/06/2020

Covid-19: Pesquisa realizada demonstrou a efetividade do combate em canteiros de obras em São Paulo

O Sindicato da Construção Civil do Estado de São Paulo/SINDUSCON-SP e o Serviço Social da Construção de São Paulo/SECONCI-SP divulgaram os resultados da 4ª pesquisa 'Conhecendo as Ações das Construtoras Paulistas no Combate à Covid-19', que mostrou a assertividade das empresas na prevenção da doença nos canteiros de obras.



17/12/2020**A CBIC lançou uma campanha para reforçar a luta contra a Covid-19**

No início da pandemia do novo coronavírus (Covid-19), a construção civil adotou protocolos que levaram maior segurança aos canteiros de obras de todo o país. Neste período ficou claro o papel decisivo da construção no combate à Covid-19 e no bom desempenho do setor. Como continuidade da ação, liderada pela Comissão de Política de Relações Trabalhistas/CPRT, deu início a uma campanha para reforçar a luta contra o novo coronavírus (Covid-19) e convocou empresários e trabalhadores da indústria da construção e a sociedade a não baixarem a guarda. A iniciativa pretendia reforçar às empresas e aos trabalhadores do setor da construção a consciência



dos seus papéis e a importância de manterem a adoção dos protocolos de segurança para continuar evitando a disseminação do vírus, protegendo pessoas, famílias e bens.

No início da pandemia do novo coronavírus (Covid-19), a construção civil adotou protocolos que levaram maior segurança aos canteiros de obras de todo o país. Neste período ficou claro o papel decisivo da construção no combate à Covid-19 e no bom desempenho do setor. Como continuidade desta ação, a CBIC deu início a uma campanha para reforçar a luta contra o novo coronavírus e convocou empresários e trabalhadores da indústria da construção e a sociedade a não baixarem a guarda.

Mapeamento de Boas Práticas em Responsabilidade Social no setor da construção durante a pandemia do novo coronavírus (Covid-19)

Em função da pandemia do novo coronavírus (Covid-19), muitas ações de responsabilidade social foram desenvolvidas por entidades e empresas do setor da construção em todo o país. Buscando reuni-las em uma única área, para que pudessem servir de exemplos e ser replicada em outras localidades, a CBIC criou no seu site a área **'Ações da Construção na Pandemia'**.

O objetivo do projeto foi de disseminar e promover lições aprendidas e boas práticas em responsabilidade social desenvolvidas – em meio a pandemia – pelo setor da construção, do mercado imobiliário e/ou de setores afins de modo a impulsionar ações semelhantes. O resultado desta iniciativa foi a pesquisa e a divulgação de mais de 120 boas práticas desenvolvidas durante a pandemia nos informativos e redes sociais da CBIC durante o período contemplado por este relatório.

Seguem alguns materiais sobre as boas práticas mapeadas abaixo:

24/04/2020

Covid-19: CBIC reuniu boas práticas em responsabilidade social

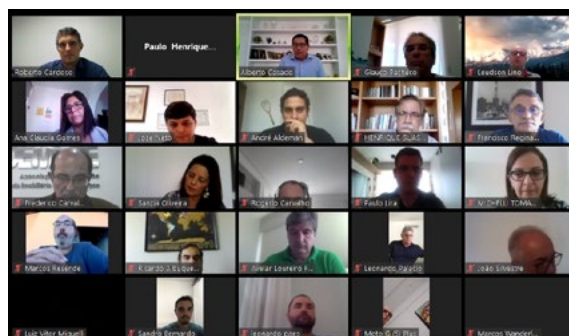
Foram crescentes as ações de responsabilidade social desenvolvidas pelas entidades e empresas do setor da construção durante a pandemia do Covid-19. Buscando reuni-las em uma única área, para que pudessem servir de exemplos e ser replicada em outras localidades, a CBIC disponibilizou o formulário **'Boas Práticas em Responsabilidade Social durante a pandemia do coronavírus'**.



13/05/2020

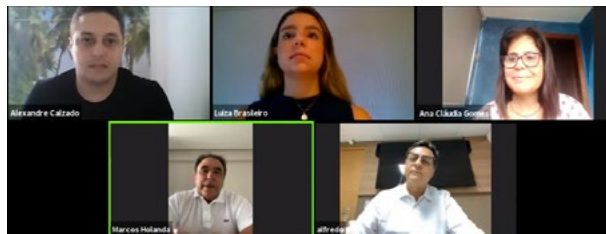
Covid-19: Setor da construção adotou boas práticas contra novo coronavírus

Diante do risco de disseminação do Covid-19, diversas empresas da construção civil tomaram uma série de medidas para tentar evitar a propagação da doença nos canteiros de obras. A Comissão de Responsabilidade Social/CRS, preocupada com a saúde dos trabalhadores, disseminou e incentivou boas práticas por meio das empresas associadas.



12/06/2020**CBIC apresentou ações de boas práticas do setor durante a pandemia**

A Comissão de Responsabilidade Social/CRS apresentou, durante o webinar **'Os novos desafios da Saúde e Segurança do Trabalho'**, as ações de Boas Práticas desenvolvidas pelas empresas e entidades do setor da construção para reduzir o impacto social do novo coronavírus (Covid-19 naquele momento).

**16/11/2020****Apresentação de boas práticas do SINDUSCON/Chapecó sobre a Covid-19**

O Sindicato da Indústria e Artefatos de Concreto Armado da Região Oeste de Santa Catarina/SINDUSCON desenvolveu ações de segurança do trabalho para ajudar os associados a gerirem um risco desconhecido: a pandemia do novo coronavírus (Covid-19). O sindicato elaborou protocolos a serem seguidos, como o controle de temperatura dos colaboradores, e definiu também estratégias para a retomada das atividades após o lockdown.

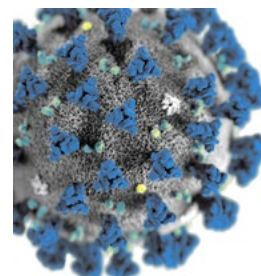


Publicações de orientações e recomendações para o enfrentamento da pandemia do Covid-19 elaboradas pela CBIC por meio de suas comissões:

E-book sobre os impactos jurídicos do Covid-19 na construção civil

O e-book elaborado pelo Conselho Jurídico da CBIC/CONJUR teve como objetivo promover o debate e a disseminação de conhecimentos sobre o atual cenário de pandemia do novo coronavírus e seus impactos jurídicos na indústria da construção, na medida em que o estado de calamidade pública tem provocado o desemprego em massa, a paralisação de serviços e obras, bem como a ruptura de contratos imobiliários ou a alteração das condições de execução e pagamento desses contratos.

[Clique e acesse o e-book.](#)



Impactos jurídicos da covid-19
na construção civil

CBIC

Cartilha sobre os impactos da pandemia do Covid-19 nos contratos de obra pública

A publicação foi solicitada pela CBIC com o objetivo de delimitar as principais medidas cabíveis em um contexto de exceção, sintetizando ainda algumas recomendações jurídicas importantes às empresas com vistas ao melhor endereçamento destes temas para a adaptação dos contratos à nova realidade.

[Clique e acesse a cartilha.](#)

Cartilha do segmento de Obras Industriais e Corporativas e o Covid-19

A publicação elaborada pela Comissão de Obras Industriais e Corporativas/COIC teve o foco na proteção da saúde e segurança de todos os profissionais envolvidos e na segurança técnica dos projetos.

[Clique e acesse a cartilha.](#)



E-book sobre a pandemia do novo coronavírus e recomendações para o ambiente de trabalho na indústria da construção

O e-book elaborado pela Comissão Política de Relações Trabalhistas/CPRT apresentou recomendações para que sejam adotadas no canteiro de obras, na execução dos trabalhos de construção, com base nas particularidades do setor, bem como nas orientações das autoridades públicas de saúde.

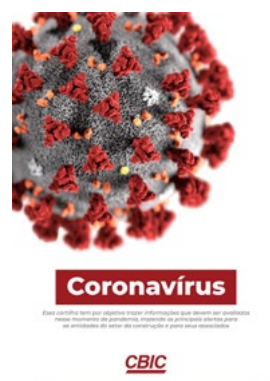
[Clique e acesse o e-book.](#)



Cartilha sobre o Covid-19

A cartilha elaborada pela CBIC teve por objetivo trazer informações que devem ser avaliadas nesse momento de pandemia, trazendo os principais alertas para as entidades do setor da construção e para seus associados naquele momento.

[Clique e acesse a cartilha.](#)



Covid-19: e-book de recomendações sobre uso de transporte público

O e-book elaborado pela Comissão Política de Relações Trabalhistas/CRPT teve o objetivo de reforçar que as empresas e os trabalhadores da construção têm consciência do seu papel para evitar a disseminação do vírus e envidaram todos os esforços para a proteção de pessoas, famílias e bens em relação ao uso de transporte público.

[Clique e acesse o e-book.](#)

Covid-19: E-book de recomendações sobre horários de trabalho

O e-book realizado pela Comissão Política de Relações Trabalhistas/CRPT teve o objetivo de reforçar que as empresas e os trabalhadores da construção têm consciência do seu papel para evitar a disseminação do vírus e envidaram todos os esforços para a proteção de pessoas, famílias e bens em relação aos horários de trabalho.

[Clique e acesse o e-book.](#)

Covid-19: E-book de recomendações sobre grupos de risco e suspeitas

O e-book realizado pela Comissão Política de Relações Trabalhistas/CRPT teve o objetivo de reforçar que as empresas e os trabalhadores da construção têm consciência do seu papel para evitar a disseminação do vírus e envidaram todos os esforços para a proteção de pessoas, famílias e bens em relação aos grupos de riscos e suspeitas.

[Clique e acesse o e-book.](#)

Criação de um canal direto com as entidades associadas e empresas construtoras para conhecer e buscar soluções para atenuar os efeitos causados pela pandemia do novo coronavírus (Covid-19) no site da CBIC: “Como a CBIC pode te ajudar hoje?”

Covid-19: Como a CBIC pode te ajudar hoje?

A CBIC criou um canal direto com as entidades associadas e as empresas construtoras para conhecer os problemas locais e buscar soluções para atenuar os efeitos sociais e econômicos causados pela pandemia do novo coronavírus na construção civil. Na área **‘Como a CBIC pode te ajudar hoje?’**, os interessados poderiam enviar demandas para o setor enfrentar a crise. A Biblioteca Virtual contava com aditivos à Convenção Coletiva de Trabalho, assinados no país inteiro sobre a questão emergencial da Covid-19, discutidos pelos sindicatos dos trabalhadores e dos sindicatos da indústria da construção associados à CBIC.

Realização de eventos nacionais e regionais apresentando práticas relevantes no enfrentamento da pandemia do novo coronavírus (Covid-19) do início de 2020 ao final de 2021.

O objetivo da realização dos eventos foi de divulgar boas práticas no setor da construção realizadas durante a pandemia do Covid-19 e para que pudessem ser replicadas por outras empresas e entidades. As atividades contaram com a participação de convidados que relataram aos participantes as experiências desenvolvidas em suas empresas e entidades de origem. Abaixo a listagem de convidados:

Webinar – Boas Práticas em responsabilidade social durante a pandemia – Evento Nacional realizado em 25.06.2020

[Clique e acesse o evento.](#)

Webinar – Boas Práticas em responsabilidade social durante a pandemia – Evento Regional Centro-Oeste realizado em 27.08.2020

[Clique e acesse o evento.](#)

Webinar – Boas Práticas em responsabilidade social durante a pandemia – Evento Regionais Norte e Nordeste realizado em 24.09.2020

[Clique e acesse o evento.](#)

Webinar – Boas Práticas em responsabilidade social durante a pandemia – Evento Regional Sudeste realizado em 27.10.2020

[Clique e acesse o evento.](#)

Webinar – Boas Práticas em responsabilidade social durante a pandemia – Evento Regional Sul realizado em 17.11.2020

[Clique e acesse o evento.](#)

Diálogo com Órgãos Governamentais e institucionais

Para discutir e promover ações nas dimensões de governança, meio ambiente e social, a Câmara Brasileira da Indústria da Construção/CBIC mantém permanente diálogo com autoridades governamentais e entidades públicas e privadas.

Por intermédio de suas comissões, monitora o tema nas esferas legislativa e normativa. Ainda, contribui diretamente com propostas visando à adoção de boas práticas ambientais, sociais e de governança no setor da indústria da construção.

Atividades Institucionais

A partir do mês de agosto de 2020, a CBIC contou com o aplicativo **‘Construa o Brasil com a CBIC’** que atendeu não apenas os empresários da indústria da construção, mas também toda a cadeia produtiva, profissionais do setor, projetistas, acadêmicos e imprensa, com o objetivo de contribuir para o desenvolvimento do país e a disseminação de boas práticas.

Dentre os benefícios desta ferramenta de comunicação da entidade, estavam disponíveis informações de forma mais ágil sobre a indústria da construção civil e o mercado imobiliário, notificações e alertas sobre temas relevantes e a possibilidade de acesso às áreas específicas de atuação da CBIC, como: Responsabilidade Social; Inovação; Habitação de Interesse Social; Infraestrutura; Jurídico; Indústria Imobiliária; Sustentabilidade; Relações Trabalhistas; Obras Industriais e Serviços CBIC

Também em agosto, a presidência da CBIC foi convidada para participar do **‘Congresso Aço Brasil 2019’**, realizado em Brasília. A sua participação foi como moderador no painel Crescimento Econômico – drivers de consumo, onde foi tratado sobre os impactos que a construção tem sofrido e foram apresentados duas iniciativas da entidade, contidos nos documentos **‘Construção: 1 Milhão de Empregos Já’**, que apresenta propostas para o destravamento de investimentos, e **‘Novos Marcos Relatórios de Interface com a Construção Civil’**, que analisou atos normativos publicados pelo governo federal no primeiro semestre de 2019 que impactam diretamente na rotina da cadeia produtiva.

A iniciativa **“1 milhão de Empregos já”** foi uma ação que envolveu todas as comissões técnicas da CBIC.

Dimensão Ambiental

Comissão de Materiais, Tecnologia, Qualidade e Produtividade/COMAT

As iniciativas da comissão descritas abaixo foram realizadas com o objetivo de desenvolver ações para buscar soluções no campo dos materiais, sistemas construtivos; equipamentos e serviços, visando iniciativas que resultem na melhoria produtividade, da gestão da qualidade e da inovação tecnológica para as empresas da construção civil.

A Comissão de Materiais, Tecnologia, Qualidade e Produtividade/COMAT realiza reuniões periodicamente para discutir e acompanhar assuntos relevantes relacionados a normatização técnica; tendências e melhorias em materiais, processos de gestão, tecnologia e inovação, além de desenvolver e se envolver em uma série de iniciativas, sendo que as mais relevantes serão descritas brevemente a seguir.



Em maio de 2019, com o objetivo de aproximar todos os elos da indústria da construção na discussão dos desafios e oportunidades na área de obras públicas envolvendo Building Information Modeling (BIM – Modelagem da Informação da Construção), a CBIC realizou o **2º Seminário Internacional BIM CBIC – O BIM em Obras Públicas**.

[Clique e acesse a publicação.](#)

Em outubro de 2019, a COMAT por meio de seu Grupo de Acompanhamento de Normas Técnicas/GANT, monitorou e divulgou o status 'revisão da ABNT NBR 6120 – Ações para o cálculo de estruturas de edificações', que estabelece as ações mínimas a serem consideradas no projeto de estruturas de edificações, qualquer que seja sua classe e destino, salvo os casos previstos em Normas Brasileiras específicas.

O documento que consta as alterações da norma foi publicado no Portal de Normas Técnicas da CBIC. Importante ressaltar o caráter permanente do GANT e de informações sempre atualizadas no Portal sobre as revisões, publicações de novas Normas, Consulta Nacional etc.

[Clique e acesse o Portal de Normas Técnicas da CBIC.](#)

Também em outubro, ocorreu o **Painel sobre Revisão da Norma de Desempenho** durante a reunião da COMAT, em São Paulo. Na oportunidade, foram apresentados os principais pontos de revisão que estavam sendo pensados para as temáticas de acústica, térmica e lumínica, na referida revisão, e em seguida foi realizado o debate.

O painel estava dentro da programação da reunião que aconteceu e que contou ainda com a apresentação da Rede de Serviços de Desempenho Habitacional/RSDH – Prestação de



serviços à Cadeia Produtiva da Construção Civil, voltados ao atendimento à Norma de Desempenho em Edificações Habitacionais. O debate englobou aspectos que foram levados em consideração na questão do deslocamento cerâmico e na apresentação dos resultados do piloto do projeto “BIM Colaborativo” realizado em Brasília.

Em novembro, entidades, associados, estudantes e empresas que colaboraram com o **projeto BIM Colaborativo 2019** participaram do evento de encerramento em Brasília. O projeto é uma parceria entre a CBIC, SENAI NACIONAL, SEBRAE/DF e o SINDUSCON/ DF.



O projeto buscou viabilizar a introdução da Modelagem da Informação da Construção/ BIM no cotidiano do setor imobiliário da região. A iniciativa começou em outubro de 2019 e contou com o apoio de consultoria especializada e dos principais desenvolvedores de software BIM do mercado.

Em abril de 2020, foi realizado o relevante debate com representantes da cadeia produtiva do setor da construção, durante o **‘Diálogos CBIC: cadeia produtiva’**, para avaliar como a indústria da construção poderia atuar no pós-crise para alavancar a retomada de obras que supram a deficiência de infraestrutura, saneamento e habitação, reforçada no momento de pandemia do Covid-19, gerando emprego e renda no país.

A entidade compilou as sugestões da cadeia produtiva no documento que foi entregue ao governo federal para o enfrentamento da crise.

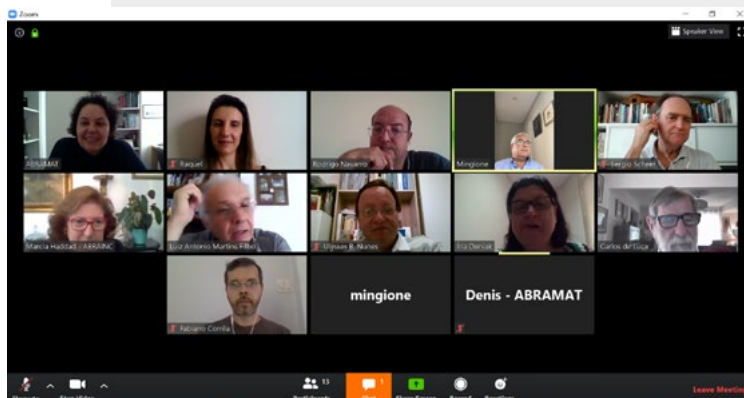
Enquete realizada durante o debate, com transmissão online, apontou alguns problemas que mais afetavam o setor: a redução nas vendas, a paralisação de obras, a falta de crédito e de recebimento de faturas.

Em maio, foi realizada a primeira reunião oficial do **Grupo de Trabalho Consultivo (GTC) sobre o tema Construção Industrializada**, objetivo da meta 9, do Edital de Chamamento Público nº 3/2019 do Ministério da Economia.

O GTC é composto por representante do governo, da Rede Catarinense de Inovação (Recepeti), vencedora do referido Edital, da



Abramat, convidada para coordenar o GTC da meta 9, e a CBIC e uma das entidades que participam do Grupo. Dentre as primeiras ações estão a elaboração do planejamento estratégico para difusão da Construção Industrializada; e o Desenvolvimento de três estudos de diagnóstico e propostas.



Congresso Nacional de Engenharia, Construção, Tecnologia e Inovação (Conecti CBIC 2019)

No mês de novembro de 2019, ocorreu o Congresso Nacional de Engenharia, Construção, Tecnologia e Inovação (Conecti CBIC 2019), em Maringá (PR) que abordou uma série de painéis que trataram do futuro do crédito imobiliário, da construção civil e das cidades, e da importância da ética para eficiência das empresas, além de uma palestra sobre os impactos da Reforma Tributária para o setor, entre outros. O evento teve a entrega do Prêmio SINDUSCON, que completará dez anos e teve também visitas técnicas especiais, às obras da nova sede do Sistema de Crédito Cooperativo (Sicredi) e do Eurogarden.

O Conecti contou com a promoção e realização do SINDUSCON-PR/Noroeste e da CBIC, com apoio do SESI NACIONAL e do SENAI NACIONAL. Participam do congresso mais de 400 empresários e dirigentes de entidades do setor da construção oriundos de 19 estados e Distrito Federal.

https://cbic.org.br/es_ES/apresentacoes/



23º Prêmio CBIC de Inovação e Sustentabilidade.

Em 2020, foi realizado a **23ª edição do Prêmio CBIC de Inovação e Sustentabilidade**, uma iniciativa da CBIC, por meio da sua COMAT e com a correalização do SENAI NACIONAL que tem como objetivo de reconhecer, premiar e divulgar soluções inovadoras que contribuam para a modernização da construção civil brasileira.

Dentre as novidades desta edição, estava a evolução da Categoria Tecnologia da Informação e Comunicação/TIC para a Categoria de Startups, bem como a inscrição das inovações por meio de vídeos, a etapa de apresentação em um webinar e, na sequência, a abertura da participação do público na votação.

As modificações efetuadas contaram com a parceria do Grupo CBIC Jovem, formado por jovens empresários da Comissão de Responsabilidade Social/CRS da entidade.

Concorreram à premiação, profissionais que atuam em empresas públicas, mistas ou privadas, startups, órgãos públicos, pesquisadores, professores, profissionais autônomos e estudantes de graduação e de pós-graduação de todo o País e de empresas e instituições estrangeiras, em cinco categorias:

- **Categoria Materiais e Componentes:** soluções em materiais e componentes de qualquer natureza.
- **Categoria Sistemas Construtivos:** soluções em Sistemas Construtivos de qualquer natureza.
- **Categoria Gestão da Produção e Pesquisa e Desenvolvimento (P&D):** soluções que envolvam materiais, componentes, sistemas construtivos que ainda estejam em fase de pesquisa e desenvolvimento (P&D) no âmbito de empresas com departamento específico instalado ou não.
- **Categoria Pesquisa Acadêmica:** soluções com foco no desenvolvimento de pesquisas em materiais e componentes, sistemas de produção, sistemas ou processos construtivos de qualquer natureza realizados no âmbito de institutos de pesquisa ou universidades.
- **Categoria Startup:** soluções aptas para comercialização, que utilizem tecnologias digitais com potencial de repetição e ganho de escala, e com as primeiras vendas já realizadas, independentemente da quantidade de clientes ou faturamento.



Comissão de Meio Ambiente/CMA

As iniciativas da Comissão descritas abaixo foram realizadas com o objetivo de coordenar e desenvolver várias ações destinadas a disseminar a sustentabilidade na indústria da construção, principalmente no que se refere ao estímulo às boas práticas e alinhamento diante dos principais acordos e agendas internacionais ambientais.

As iniciativas foram desenvolvidas em temas estratégicos como eixos de atuação: recursos hídricos, energia renovável, resíduos sólidos, cidades sustentáveis e legislação ambiental. Possui atuação internacional, coordenando a Comissão de Construção Sustentável da Federação Interamericana da Indústria da Construção/FIIC, além de caracterizar-se como um fórum referencial para disseminar diretrizes e ações que garantam a eficiência da execução das ações socioambientais.

A Comissão de Meio Ambiente/CMA realiza reuniões periodicamente para discutir e acompanhar assuntos relevantes relacionados ao meio ambiente, além de desenvolver e se envolver em uma série de iniciativas, sendo que as mais relevantes serão descritas brevemente a seguir.

Em junho de 2019, foi realizado o seminário **‘O Iphan no licenciamento ambiental: diálogos e perspectivas jurídicas’**, por meio da articulação das comissões de Meio Ambiente/CMA e da Indústria Imobiliária/CII, e em correalização com o SENAI NACIONAL com o Iphan, que também contou com o apoio das confederações nacionais dos Municípios/CNM e do Comércio de Bens, Serviços e Turismo/CNC, numa parceria inédita para o desenvolvimento mais ágil e seguro de empreendimentos em sintonia com a preservação do patrimônio cultural.



A participação do Iphan nos processos de licenciamento ambiental foi um dos destaques da reunião, com base nas propostas e encaminhamentos advindos do seminário, que convergiram para a necessidade de aperfeiçoamento das normas e maior transparência nos processos de licenciamento de obras.

No mês de agosto foi realizado em Salvador, a **Semana Latino-Americana e Caribenha sobre Mudança do Clima**, que teve como objetivo de dialogar e buscar soluções para enfrentar os desafios relacionados com as políticas de desenvolvimento de baixas emissões de gases. O evento contou com a participação da CMA.

O evento teve a presença de cientistas, dirigentes políticos, entidades governamentais e não governamentais, que debateram medidas ambientais frente às mudanças climáticas. Um dos temas mais importantes do evento foi a discussão da redução da emissão de gases do efeito estufa e a resiliência urbana com adaptação às mudanças climáticas.



Os resultados da Semana do Clima foram levados para discussões da Cúpula de Ação Climática da ONU, realizada em 23 de setembro, em Nova York, bem como a COP-25, marcada para os dias 2 a 13 de dezembro, no Chile.

Os dois eventos tiveram como objetivo impulsionar a ambição climática mundial a fim de acelerar a implementação do Acordo de Paris e a Agenda 2030 para o desenvolvimento sustentável.

Em outubro, foi realizada a **reunião da CMA** tendo como principais temas abordados a Lei geral de licenciamento ambiental, inovações na área de sustentabilidade e Futuro da Minha Cidade.

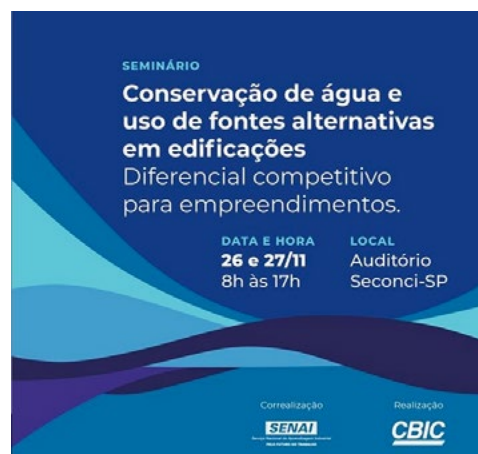
A abertura da reunião trouxe novidades para o setor obter taxas mais atrativas em empreendimentos sustentáveis, que foram trabalhadas com a Associação Brasileira das Entidades de Crédito Imobiliário e Poupança (Abecip). Outro tópico da reunião foi a apresentação da ferramenta de certificação EDGE, um novo sistema de avaliação de sustentabilidade para edifícios residenciais e comerciais que possibilita incorporadoras e construtoras a rapidamente avaliar e comparar os custos estimados de estratégias de projeto que visam reduções no uso de energia, água e energia embutida nos materiais.



No último bloco da reunião, atendendo a demanda dos associados, foram debatidos temas que foram trazidos pelo SINDUSCON/MG e SINDUSCON/CE: **‘Como construir uma Política Pública de Incentivo ao Negócio do Gerenciamento de Resíduos?’** e **a ‘discussão sobre a obrigatoriedade do reuso de águas pluviais e águas cinzas’**, respectivamente.

No mês seguinte, em novembro, foi realizado pela CBIC, pelo SENAI NACIONAL, pelo SINDUSCON/SP e outras entidades parceiras o Seminário **'Conservação de água e Uso de fontes alternativas em edificações – Diferencial competitivo para empreendimentos'**.

O encontro contou com a presença de palestrantes e empresas com experiência profissional sobre o tema e teve como objetivo integrar construtores, projetistas, especificadores, professores, alunos e pesquisadores com fabricantes e fornecedores de sistemas, equipamentos, materiais e prestadores de serviços.



O seminário apresentou e discutiu temas pertinentes à gestão da água, contemplando os aspectos técnicos e normativos sobre a qualidade da água de abastecimento proveniente de fontes alternativas em edificações e empreendimentos.



No evento, ocorreu também o lançamento da publicação: **'Guia Orientativo das Normas de Água de conservação e uso de fontes alternativas de água em edificações'**.

[Clique na imagem ao lado e acesse o documento](#)

Ainda no mês de novembro, foi realizado em Brasília, **'I Fórum Nacional para Certificação de Cidades Inteligentes'**, promovido pelo Conselho de Desenvolvimento Econômico Sustentável e Estratégico do Distrito Federal/CODESE/DF, com apoio da CBIC. Foi apresentado o processo de certificação ISO 37120 com o objetivo de nivelar conhecimento e premissas necessárias para que as cidades sejam, em curto prazo, sustentáveis, resilientes, humanas e inteligentes.

O consultor de sustentabilidade do projeto **O Futuro da Minha Cidade** da CBIC participou como palestrante do painel onde abordou as perspectivas para 2030 e a importância da sociedade participar de forma mais efetiva no planejamento das suas cidades.



[Clique na imagem ao lado e assista o vídeo do evento](#)



Já no mês de dezembro, foi apresentado na iniciativa **‘Diálogos CBIC: Destrava Brasil’** um aplicativo que acelera obtenção de alvarás: **Aprova Digital**. Com o aplicativo Aprova Digital é possível economizar duas toneladas de papel, 7.500 quilômetros em deslocamento e aumentar em 30% a produtividade administrativa do serviço público.

As comissões de Responsabilidade Social/CRS e Meio Ambiente/CMA, junto com o Conselho Jurídico (Conjur), se uniram para realizar a iniciativa.



Em fevereiro de 2020, a CBIC participou do **‘Seminário RedIndústria’**, realizado em Brasília e organizado pela Confederação Nacional da Indústria/CNI para debater os temas e proposições que fizeram parte da 25ª edição da **‘Agenda Legislativa da Indústria 2020’**.

Participaram da elaboração da Agenda Legislativa representantes das Federações Estaduais e Associações Setoriais da Indústria, dentre elas a CBIC, que recebeu dos associados e incluiu na ficha de priorização enviada pela Câmara à CNI, as proposições que são de interesse da Indústria da Construção e do Mercado Imobiliário.



Também em fevereiro, foi elaborado o **‘Guia orientativo para atendimento à Norma de Conservação de Água e Uso de Fontes Alternativas em Edificações’**, no **‘Workshop Conservação e Reuso de Água em Edificações’**, ocorrido em Cuiabá, Mato Grosso. O documento foi desenvolvido pela CBIC com o apoio SENAI NACIONAL E SINDUSCON /SP).

O guia é um instrumento orientativo, onde é apresentado o conteúdo das normas de forma mais atrativa, mais ilustrativa, chamando a atenção especialmente dos jovens profissionais e estudantes que ingressam no setor sem ter familiaridade com os documentos técnicos. Os documentos orientativos de normas técnicas desenvolvidos pela CBIC têm a missão maior de repassar o conteúdo e instigar a consulta às demais normas relacionadas ao tema, promovendo, assim, o desenvolvimento evolutivo da cadeia produtiva.



O guia tem como objetivo disseminar a publicação das normas: ABNT NBR 16782:2019 – Conservação de água em edificações; ABNT NBR 16783:2019 – Uso de fontes alternativas de água não potável em edificações; e ABNT NBR 15527:2018 – Água de chuva – aproveitamento de coberturas em áreas urbanas para fins não potáveis.

Além do guia foram apresentados outros instrumentos de apoio (vídeos e apresentações), que foram disponibilizados de forma online aos associados da CBIC, com o objetivo de difundirem a prática ligada à gestão integrada de recursos hídricos em suas bases.

[Clique aqui e acesse o guia.](#)



Na semana que marca o **Dia Mundial do Meio Ambiente**, celebrado no dia 5 de junho, o SINDUSCON/AL realizou uma live para **‘discutir os impactos da nova lei geral do licenciamento ambiental na indústria da construção’**.

A CMA participou da live onde foram abordados os pontos positivos e negativos da nova lei. O debate contou com a correalização da CBIC, do Serviço Brasileiro de Apoio às Micro e Pequenas Empresas/SEBRAE e da Federação das Indústrias do Estado de Alagoas/FIEA.



Já no mês de outubro, a CBIC e o SENAI NACIONAL iniciaram o **‘ciclo de debates regionais sobre o andamento da nova Lei Geral do Licenciamento Ambiental’**, com as expectativas para aprovação e os pontos de interesse do setor da construção, tendo como primeiro ciclo o estado do Rio Grande do Sul.

Realizado pelo SINDUSCON/RS, o webinar contou com a mediação do presidente da Comissão de Meio Ambiente/CMA, onde também estiveram presentes para o debate especialistas, representantes do setor, do governo local e parlamentares.

Dimensão de Governança Conselho Jurídico/CONJUR

O Conselho Jurídico (Conjur) é uma das comissões estatutárias da CBIC composta por um núcleo de advogados, assessores jurídicos e empresários atuantes no segmento jurídico da construção civil de todas as entidades filiadas à CBIC; sindicatos, associações e empresas, voltado exclusivamente ao desenvolvimento de estudos e debates em torno de aspectos jurídicos das questões nacionais de interesse da construção civil e do mercado imobiliário.

O Conselho realiza reuniões trimestrais, tendo como pauta permanente a discussão de questões jurídicas relevantes surgidas com as publicações de leis, Medidas Provisórias e decretos do Poder Executivo Federal, com a instituição de planos econômicos, e com a adoção de medidas administrativas e judiciais que envolvam direta ou indiretamente a construção civil. Ele engloba cinco grupos de trabalho: Administrativo/Constitucional; Ambiental/Imobiliário; Civil/Consumidor; Trabalhista/Previdenciário; Tributário.

As iniciativas da comissão mencionadas abaixo descrevem aquelas que foram promovidas e que possuem uma relação mais próxima dos Princípios do Pacto Global.

Em maio de 2019, o Conselho Jurídico - Conjur da CBIC preparou a publicação **“Distritos na incorporação imobiliária”** para apresentar a nova legislação a todos aqueles que atuam no mercado imobiliário, com vistas a trazer clareza sobre as novas regras, sua aplicação e impacto.

[Clique e acesse a publicação.](#)

Também em maio, a CBIC, por meio do Conjur, lançou a **Cartilha “Desmistificando a incorporação imobiliária e o patrimônio de afetação”**, dando luz sobre diversos temas inerentes à incorporação e explicando, de forma didática, o que é e para o quê serve o patrimônio de afetação. Também trouxe um capítulo dedicado a boas práticas, compartilhando iniciativas exitosas e que contribuem para o bom desempenho das empresas. O objetivo é estimular o desenvolvimento do setor e oferecer às empresas o ferramental necessário para o melhor desempenho.

[Clique e acesse a cartilha.](#)

Em julho, foi realizado o **“IV Seminário Jurídico CBIC – Construindo o Direito”**, em Fortaleza/CE. O tema escolhido foi “a importância do judiciário na solução da insegurança jurídica do Brasil”. O evento é uma forma de a CBIC dialogar com o Poder Judiciário para, a cada dia mais, trazer segurança jurídica, um dos pontos fundamentais para a garantia do negócio imobiliário e para a economia do país como um todo. Com realização da CBIC, por meio do seu Conselho Jurídico (Conjur),



o seminário é mais um passo na consolidação de um espaço para a construção do diálogo e troca de conhecimentos que tragam segurança jurídica e previsibilidade para o mercado imobiliário e a construção civil.

Em agosto, foi produzido pelo da CBIC, o material **“Novos marcos regulatórios de interface com a construção civil – 2019”**, que é resumo das Medidas Provisórias, Leis Ordinárias, Leis Complementares e Decretos sancionados no ano de 2019 e que impactaram diretamente no setor da construção.

[Clique e acesse o documento.](#)

No período contemplado por este relatório, foram realizadas algumas edições do **“Seminário Jurídico – Poder Judiciário e o Mercado Imobiliário: um diálogo necessário”**, em Brasília-DF, Manaus-AM, Rio de Janeiro-RJ, Belo Horizonte-MG e Goiânia-GO, que promoveram grande debate sobre temas relevantes da atualidade no mercado imobiliário relacionados ao poder judiciário. Os assuntos tratados no evento têm interface com o **projeto Diálogos Temáticos** da (CBIC) em correalização o Serviço Nacional de Aprendizagem Industrial (Senai Nacional).



Já em junho de 2020, a CBIC recebeu representantes de entidades de todo o Brasil, via videoconferência, para a **21ª reunião ordinária de seu Conselho Jurídico (Conjur)**. Em pauta, um debate sobre lockdown e a constitucionalidade dos decretos estaduais e municipais restringindo direitos fundamentais, além da polêmica da Covid-19 ser ou não doença ocupacional e sobre como ficam os contratos de obras públicas em tempos de pandemia. A reunião integra o **Projeto “Segurança jurídica na indústria da construção”**, realizado pela CBIC com a correalização do Serviço Nacional de Aprendizagem Industrial (Senai).

O Conselho Jurídico desenvolveu nos últimos anos uma série de publicações relevantes para o setor da indústria da construção, que seguem descritas com breve resumo:

- **Guia de Recuperação Judicial: conceitos básicos**

A recuperação judicial consiste em um procedimento judicial ou extrajudicial que tem por objetivo viabilizar a superação da situação de crise econômico-financeira do devedor, a fim de permitir a manutenção da fonte produtora, do emprego dos trabalhadores e dos interesses dos credores.

[Clique e acesse o guia.](#)

• **Cartilha sobre o Regime Especial de Tributação na Construção Civil: passo a passo da Lei 13.970/2019 - data da publicação**

A cartilha tem o objetivo de facilitar o entendimento sobre a matéria, descrevendo o passo a passo da Lei 13.970/2019, sempre em prol do desenvolvimento econômico e da segurança jurídica desse modelo de empreendimento imobiliário, que tem, por suas características, a capacidade de proporcionar moradia digna a população brasileira e, ainda, gerar empregos, tributos e renda.

[Clique e acesse a cartilha.](#)

• **Guia do Programa de Integridade na Construção Civil: uma necessidade premente de Compliance para a contratação com o poder público**

O objetivo do material é de apresentar a legislação relacionada ao tema de compliance na contratação com o poder público na esfera federal, estadual e municipal.

[Clique e acesse o guia.](#)

• **Reforma Tributária e seus Impactos na Construção Civil**

A cartilha foi desenvolvida para facilitar o entendimento sobre a matéria das propostas legislativas para a reforma tributária, descrevendo o passo a passo de cada projeto e mostrando a necessidade de uma atenção especial à indústria da construção, sempre em prol do desenvolvimento econômico e da segurança jurídica, que tem, por suas características, a capacidade de proporcionar moradia digna a população brasileira e, ainda, gerar empregos, tributos e renda.

[Clique e acesse a cartilha.](#)

Dimensão Social

Comissão de Habitação de Interesse Social/CHIS

A Comissão de Habitação de Interesse Social/CHIS coordena e desenvolve ações de interesse do setor da construção, no âmbito de Habitações de Interesse Social/HIS. Seu foco principal é a diminuição do déficit habitacional, trabalhando por oferecer moradia digna às famílias de baixa renda, além de resguardar e garantir o cumprimento da missão do FGTS, com aplicação de recursos na habitação social, mobilidade urbana e infraestrutura. A Comissão busca também suprir o setor com informações estratégicas por meio do acompanhamento de normativos, no âmbito de Habitações de Interesse Social/HIS.

Em agosto de 2019, foi realizada pela Comissão de Habitação de Interesse Social/CHIS, uma **reunião para acompanhar o 'Programa Minha Casa Minha Vida/PMCMV'**. Foram tratados assuntos internos da Comissão referentes ao PMCMV e ao mercado imobiliário, a reunião também teve a presença de representantes do Banco do Brasil.



Em outubro e novembro de 2019 foram realizadas pela CHIS **novas reuniões de acompanhamento do andamento do Programa Minha Casa, Minha Vida/PMCMV**, juntamente com agentes financeiros (Banco do Brasil e Caixa Econômica Federal).



Durante os encontros foram debatidos os principais problemas operacionais do PMCMV, tais como atraso de pagamentos, status das contratações com recursos do FGTS em relação ao previsto no orçamento, questões relativas à análise de risco e condicionamento para concessão de financiamentos a Pessoas Jurídicas e Físicas.

No ano de 2020, a Comissão de Habitação de Interesse Social/CHIS estabeleceu o **'Programa Casa Verde e Amarela/PCVA'** (que a partir de 2021 substituiu o Programa Minha Casa Minha Vida/PMCMV) e Seguro Habitacional como os principais temas norteadores de suas ações.

No tema do **'Programa Casa Verde e Amarela/PCVA'** a CHIS participou ao longo de 2020 de inúmeras audiências e reuniões com agentes financeiros e órgãos para tratar da regulamentação do programa de concessão de financiamento e subsídio para a compra e construção de empreendimentos de Habitações de Interesse Social/HIS. Além de discutir assuntos relacionados com outros fatores estratégicos que estão intrinsecamente relacionados com o setor de HIS, tais como: recursos e orçamento do FGTS, sistemas construtivos.

Já no tema de **'Seguros Habitacionais'** a CHIS articulou e apresentou ao longo do ano de 2020 ao Ministério de Desenvolvimento Regional/MDR e à Câmara Legislativa várias proposições de linhas de seguros habitacionais economicamente viáveis aos construtores e incorporadores do setor da construção civil. O objetivo é discutir como as regras atuais de seguros para empreendimentos de HIS podem comprometer a viabilidade econômica dos referidos empreendimentos.

Seguem abaixo alguns registros destas ações e iniciativas desenvolvidas e apoiadas pela CHIS em 2020:

23/03/2020

• **CBIC e Caixa debatem a crise e as ações da indústria da construção**

A CBIC realizou uma transmissão ao vivo para tratar das ações da indústria da construção diante da pandemia do novo coronavírus (Covid-19), com a presença de representante da Caixa Econômica Federal.



03/04/2020

• **Covid-19: Empresários debatem propostas de incremento ao setor imobiliário**

Empresários do mercado habitacional de todas as regiões do País debateram durante o **'Diálogos CBIC: Mercado da Habitação'** online, sugestões de propostas de incremento ao mercado imobiliário de média renda, com foco nas novas operações com recursos do Sistema Brasileiro de Poupança e Empréstimo (SBPE) para Pessoa Jurídica (PJ) e Pessoa Física (PF).



17/04/2020

• **Covid-19: Caixa esclarece dúvidas da construção civil**

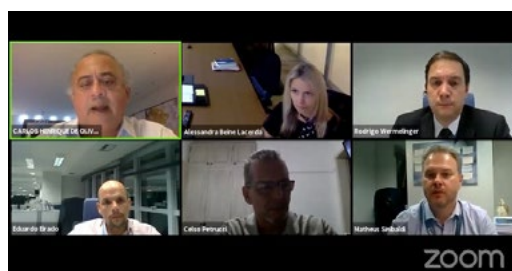
Representantes da Caixa Econômica Federal esclareceram durante o **'Diálogos CBIC com a Caixa'**, via online, dúvidas do setor da construção sobre a aplicação das medidas anunciadas para mitigar a crise gerada pela pandemia do novo coronavírus (Covid-19).



30/04/2020

• **CBIC e Caixa avaliam operacionalização de medidas à construção**

Em mais uma edição do **'Diálogos CBIC e Caixa'**, foi realizada via transmissão online, com a mediação do vice-presidente da Comissão de Habitação de Interesse Social/CHIS, representantes da instituição avaliaram a operacionalização das medidas de incentivo à construção adotadas para mitigar os riscos da pandemia do novo coronavírus (Covid-19), bem como discutiram soluções para possíveis gargalos.



11/05/2020

• **Construção civil debate desafios e oportunidades no mercado imobiliário**

A 3ª edição do SINDUSCON-RS Lives foi realizada sobre o tema **'Desafios e oportunidades no mercado imobiliário'** e contou com a participação do presidente da CBIC.



04/08/2020

• Construção discute habitação de interesse social e desafios na pandemia

Os desafios enfrentados pela construção civil neste período de pandemia da Covid-19 e o impacto na habitação de interesse social foram os destaques do tradicional **'Fim de Tarde SINDUSCON/MG'**, com a participação do presidente da CBIC e do vice-presidente da Comissão Habitação de Interesse Social/CHIS.



24/08/2020

• Quintas da CBIC recebe Secretário Nacional de Habitação

Para detalhar o lançamento do **'Programa Casa Verde e Amarela'**, novo programa de moradia de interesse social do governo, a CBIC recebeu como convidado do 'Quintas da CBIC', o Secretário Nacional de Habitação do Ministério do Desenvolvimento Regional/MDR.



Outro tema que também foi foco de atuação tanto da Comissão de Habitação de Interesse Social/CHIS como da Comissão da Indústria Imobiliária/CII foi de **'Requalificação de centros urbanos'**. As comissões atuaram ao longo de 2020 para articular o desenvolvimento de instrumentos de política pública e privada que apoiem iniciativas de requalificação dos centros urbanos e o retrofit de edifícios abandonados.

A importância da atuação das comissões neste tema se deve principalmente na existência de espaços urbanos e edifícios subutilizados, com inúmeras áreas centrais de cidades totalmente degradadas, trazendo riscos diversos para a população, com destaque para a segurança e riscos de desabamento e nas dificuldades de diversas ordens, como jurídica, cartorárias, urbanísticas, tributárias e financeiras, com barreiras e entraves que impedem ou inviabilizam qualquer ação de requalificação ou retrofit.

Comissão da Indústria Imobiliária/CII

A Comissão da Indústria Imobiliária/CII coordena e desenvolve as ações de interesse do mercado imobiliário nacional. Seu objetivo principal está no fortalecimento do mercado, trabalhando pela diminuição da insegurança jurídica, melhoria do crédito, desburocratização, melhoria das cidades e por programas que favoreçam o acesso da população à moradia digna e ao financiamento imobiliário, em especial das famílias de mais baixa renda. A Comissão busca também suprir o mercado com informações estratégicas por meio do acompanhamento de normativos e elaboração de indicadores.

Para cumprir o seu objetivo a Comissão da Indústria Imobiliária/CII realiza reuniões periodicamente, além de desenvolver e se envolver em uma série de iniciativas, para suprir o mercado com informações estratégicas por meio do acompanhamento de normativos e elaboração de indicadores. As iniciativas mais relevantes serão descritas brevemente a seguir no período contemplado neste relatório:

Em junho de 2019, Campina Grande/PB recebeu a **'reunião dos membros da Comissão da Indústria Imobiliária/CII'** para tratar de assuntos relevantes para o setor imobiliário, tendo como destaque a apresentação sobre o futuro do Programa Minha Casa Minha Vida/PMCMV, que está atualmente sendo reformulado pelo governo federal. Além disso, foi apresentada a consolidação de pesquisas em diversas localidades do país, com os indicadores imobiliários nacionais referentes ao primeiro trimestre de 2019.



Já no mês de agosto, a reunião da CCI foi realizada em São Paulo no contexto da **'Convenção Secovi'**, que contou com o apoio institucional da CBIC, o evento é um dos maiores fóruns nacionais da indústria imobiliária. Foram três dias de evento que reuniu empresários, autoridades, profissionais, membros da academia, de entidades de classe e da sociedade em geral debatendo a agenda de desenvolvimento econômico, setorial e social.

Também em agosto, foi promovido o **'Fórum Melhores Práticas em Parede de Concreto'** que também contou com o apoio institucional da CBIC e que teve a presença de projetistas, fabricantes, fornecedores de materiais e construtores para impulsionar a troca de experiências entre os envolvidos para melhorar o sistema construtivo em paredes de concretos e com-



partilhar boas práticas como a utilização da técnica em prédios altos e a possibilidade do uso combinado de outros materiais com parede de concreto para dar flexibilidade ao cliente.

Em setembro de 2019, foi realizado o **'1º Congresso do Mercado Imobiliário'** que integrou a programação do MinasCon 2019, evento unificado da construção civil e ponto de encontro entre todos os envolvidos na cadeia produtiva do segmento, que teve como um dos palestrantes o presidente da CBIC. O executivo participou do evento abordando o tema Perspectivas Para o Mercado Imobiliário Nacional e da Habitação de Interesse Social. O objetivo do Congresso foi analisar as tendências do mercado imobiliário.



No mesmo mês, em Maceió/AL foi realizado o encontro do **'Fórum Norte Nordeste da Indústria da Construção'**, promovido pela CBIC, SINDUSCON/AL, o Fórum Norte Nordeste da Indústria da Construção/FNNIC e Associação das Empresas do Mercado Imobiliário de Alagoas/ADEMI/AL. O evento teve o apoio da FIEA. O objetivo do encontro foi alinhar estratégias em nível regional com assuntos de interesse não apenas do setor, mas de toda a sociedade, como os financiamentos para os programas habitacionais e meio ambiente, entre outros temas.

Já em outubro, a Associação Brasileira das Entidades de Crédito Imobiliário e Poupança/ABECIP promoveu o **'Seminar Summit Abecip 2019'**, com o tema 'Pensando o Brasil que dá certo'. A CBIC apoiou institucionalmente o evento, que aconteceu em São Paulo e o presidente da Comissão da Indústria da Imobiliária/CII participou do painel Mercado imobiliário: novas perspectivas.



Também em outubro, ocorreu a **Reunião dos membros da Comissão da Indústria Imobiliária/CII** com uma extensa programação em São Paulo, tendo como destaques da pauta a análise de risco para crédito imobiliário, reforma tributária, além de uma posição sobre o mercado imobiliário, com apresentação de censos e consolidação de pesquisas.

No mês de novembro, aproveitando a realização do **'Congresso Nacional de Engenharia, Construção, Tecnologia e Inovação/CONNECTI'**, foi realizada a **reunião da Comissão da Indústria Imobiliária/CII**. A reunião abordou as principais ações da CII em 2020 e discutiu quais serão os principais temas e desafios para a indústria imobiliária para 2021.

No mês de dezembro foi realizado o **‘Seminário Jurídico – Poder Judiciário e o Mercado Imobiliário: um diálogo necessário’**, em Brasília-DF, que promoveu um grande debate sobre temas relevantes da atualidade. O seminário foi uma realização da CBIC, da Associação de Dirigentes de Empresas do Mercado Imobiliário do Rio de Janeiro (ADEMI/RJ), do Sindicato da Habitação (SECOVI/SP) e do Instituto Nêmesis, com a correalização do SENAI NACIONAL e apoio do Superior Tribunal de Justiça/STJ.



Também em dezembro, em São Paulo, foi lançado o **‘Guia Prático de Acessibilidade em Unidades Residenciais’**, seguido pelo debate sobre o tema com os consultores técnicos e jurídicos envolvidos na elaboração do material. O evento ampliou as discussões e foi uma oportunidade para conhecer os impactos e exemplos práticos dos novos requisitos para projetos e construções de novos empreendimentos de uso privado, que serão exigidos a partir de 2020.

[Clique para acessar o guia.](#)

Já no ano de 2020, a CII participou de um grande debate sobre **“Crédito Imobiliário: juros baixos, mais negócios?”** que foi realizado no mês de fevereiro na cidade de São Paulo, onde foram discutidos temas relacionados ao financiamento imobiliário e as expectativas de crédito para 2020.



O evento contou com a presença de empresários e profissionais de todos os segmentos da cadeia produtiva da construção civil e da incorporação imobiliária; representantes de entidades financeiras; especialistas na área de crédito imobiliário; acadêmicos; e profissionais de Imprensa.

Após a realização do evento os membros da CII se reuniram para debater os principais problemas enfrentados pelas empresas do setor, alternativas para a melhoria no ambiente de negócios e indicadores do mercado imobiliário nacional referentes ao quarto trimestre de 2019.

Também em fevereiro, a CBIC participou em Brasília, como já foi mencionado anteriormente, do **‘Seminário RedIndústria’**, organizado pela Confederação Nacional da Indústria/CNI para debater os temas e proposições que fizeram parte da 25ª edição da **‘Agenda Legislativa da Indústria 2020’**. Participam da elaboração da Agenda



Legislativa representantes das Federações Estaduais e Associações Setoriais da Indústria, dentre elas a CBIC, que recebeu dos associados e incluiu na ficha de priorização enviada pela Câmara à CNI as proposições que são de interesse da Indústria da Construção e do Mercado Imobiliário.

Em março foi realizado o evento **'Panoramas e Perspectivas da Construção Civil: mercado imobiliário'**, pela Federação das Indústrias do Estado do Rio de Janeiro/FIRJAN no Rio de Janeiro/RJ que contou com a presença do presidente da CBIC que debateu o cenário atual, com base em indicadores macroeconômicos e de desempenho do setor da construção civil, visando delinear as perspectivas para o mercado imobiliário em 2020.



No mês de abril foram promovidas duas edições do **'Diálogos CBIC: Mercado da Habitação'** no formato online, que tratou dos desafios do mercado habitacional naquele momento: cartórios e crédito imobiliário. Transmitidos ao vivo pela CBIC e com a participação de representantes de órgãos e instituições do governo federal, os **'Diálogos CBIC'** tiveram o objetivo de informar e esclarecer ao mercado e à sociedade as medidas que foram adotadas no país para minimizar os efeitos da pandemia do novo coronavírus (Covid-19).

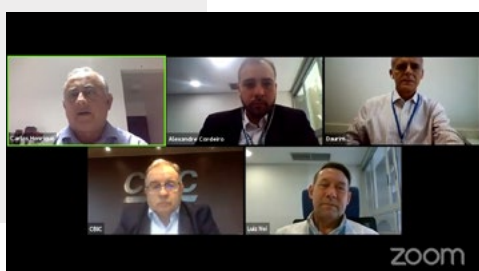
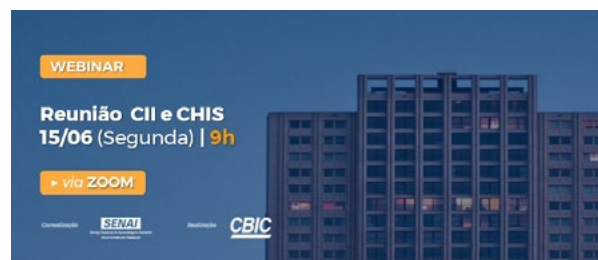
Também no mês de abril, aconteceu a **reunião dos membros da Comissão da Indústria Imobiliária/CII** tendo como principal foco a discussão sobre a **Campanha Vem Morar** da Caixa Econômica Federal e a **Medida Provisória 946/2020**, que libera saques do Fundo de Garantia do Tempo de Serviço (FGTS). O encontro teve a participação de 100 empresários e profissionais do setor da construção.



Em maio aconteceu **'3ª edição do SINDUSCON/RS Lives'** sobre o tema **'Desafios e oportunidades no mercado imobiliário'** e contou com a participação do presidente da CBIC.



No mês de junho, ocorreu mais uma edição da **reunião da Comissão da Indústria Imobiliária/CII e da Comissão de Habitação de Interesse Social/CHIS**, onde foram tratados temas e desafios relevantes para a indústria imobiliária no país.



Em julho foi realizada mais uma edição do **'Diálogos CBIC'** com a Caixa Econômica Federal, onde os representantes da instituição tiraram dúvidas dos empresários do setor da construção civil sobre a implementação das medidas anunciadas pela instituição para manter a dinâmica do mercado imobiliário.

No mesmo mês de julho, como foi descrito no capítulo da Comissão da Habitação de Interesse Social/CHIS, foi promovida a **'Convenção Secovi 2020'** onde foram debatidos os impactos da pandemia do novo coronavírus (Covid-19), os hábitos e as preferências dos consumidores na busca por imóveis. O evento que contou com o apoio institucional da CBIC, teve a realização de painéis com especialistas das mais diversas áreas – economia, política, comportamento, finanças, mercado de capitais, entre outros – discutiram os efeitos imediatos provocados pela pandemia e de que forma empresas e profissionais podem mitigar seus efeitos e vislumbrar oportunidades.



Em setembro aconteceu o **'CBIC Convida'** com a presença do ministro do Desenvolvimento Regional/MDR. Durante o encontro foram discutidas as propostas do governo para diferentes áreas de interesse da construção civil, como habitação, saneamento e mobilidade urbana, em especial, do novo programa de habitação de interesse público, o Programa

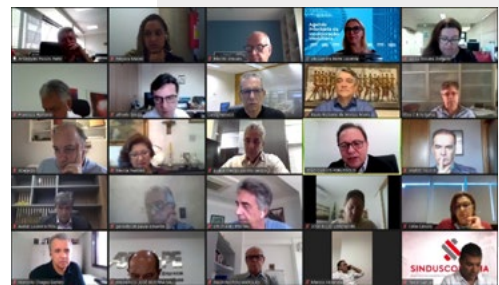
Casa Verde e Amarela/PCVA e as propostas do governo para investimentos em desenvolvimento regional.

No mês de setembro ocorreu, com apoio institucional da CBIC, o webinar, **‘Um novo imóvel para um novo consumidor: a nova relação das famílias com a casa e com o imóvel de desejo’** onde foi apresentada uma ampla e profunda pesquisa sobre tópicos relacionados à adaptação ao novo ambiente doméstico, desenvolvida pela Brain Inteligência Estratégica, em parceria com a Associação para o Desenvolvimento Imobiliário e Turístico do Brasil e do Sindicato da Habitação/SECOVI/SP).



digital.

No mesmo mês de setembro, o tema **‘Jornada da Incorporação Imobiliária Digital’** foi destaque do Quintas da CBIC, que abordou como as empresas da indústria imobiliária tratam as mudanças de um mundo cada vez mais



Já em outubro, a Comissão da Indústria Imobiliária/CII realizou mais uma **reunião dos seus membros** para debater temas relevantes para o setor como cartórios, Índice Geral de Preços do Mercado – IGPM, aumento de insumos e distribuição de Sistema Brasileiro de Poupança e Empréstimo – SBPE.



SBPE.

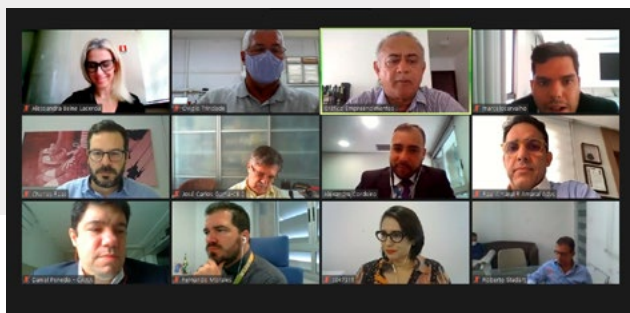
No mesmo mês, os caminhos para um futuro urbano melhor foi tema do **‘Quintas da CBIC’**, que realizou um importante debate sobre o desenvolvimento socioeconômico sustentável das cidades. O **‘Quintas da CBIC sobre Cidadania e desenvolvimento: o futuro dos municípios’** contou com o apoio institucional do projeto ‘Circuito Urbano 2020’, da ONU-Habitat.

O **‘Quintas da CBIC sobre Cidadania e desenvolvimento: o futuro dos municípios’** contou com o apoio institucional do projeto ‘Circuito Urbano 2020’, da ONU-Habitat.

Ainda em outubro, a CBIC, com a correalização do SENAI NACIONAL, promoveu um produtivo encontro entre representantes da Fundação Getúlio Vargas/FGV e empresários do setor da construção sobre a metodologia de coleta e apuração do Índice Nacional de Custo da Construção/INCC/FGV.



Em novembro, foi realizada a **'Semana da Construção'** do SINDUSCON/SP que contou com o apoio institucional da CBIC e reuniu seminários da entidade com novidades dos setores de Estruturas, Instalações Prediais e BIM.



A Comissão da Indústria Imobiliária/CII realizou também no mês de novembro uma reunião de alinhamento de estratégias, junto com a Caixa Econômica Federal, com o objetivo de mitigar ações conjuntas sobre vícios construtivos em empreendimentos habitacionais. A iniciativa tem interface

com o projeto **'Melhorias do Mercado Imobiliário'** realizado pela CBIC, por meio das CII e da CHIS, com a correalização do SENAI NACIONAL.

Comissão de Obras Industriais e Corporativas/COIC

A missão da COIC é aumentar o nível de sucessos dos projetos, neste sentido objetiva o fortalecimento das empresas do segmento de obras industriais e corporativas. A comissão se propõe a estimular o debate entre as empresas contratantes e as prestadoras de serviços, trabalhando para que os vetores de força atuantes na implantação de empreendimento estejam alinhados na direção do seu sucesso.

As iniciativas da comissão descritas abaixo foram realizadas visando coordenar e desenvolver ações no campo de obras industriais e corporativas, sempre dando enfoque para aquelas que estejam diretamente ou indiretamente relacionadas aos Princípios do Pacto Global.

Em maio de 2019, foram publicados o guia **'Bonificação e despesas indiretas nas obras industriais'** e o guia **'Contratos de Empreitada na Construção'**, pela Comissão de Obras Industriais/COIC. O primeiro documento teve como objetivo discutir o tema, aperfeiçoar o processo e dar maior assertividade aos valores. Já o segundo é o resultado de um trabalho que contemplou contribuições de empresas contratantes e contratadas e visou mapear um caminho orientativo que, se seguido, tem potencial para elevar o nível de sucesso dos projetos.

[Clique e acesse os guias Bonificação e despesas indiretas nas obras industriais.](#)

[Clique e acesse o guia Contratos de Empreitada na Construção.](#)

Ao longo de 2019, o **'Roadshow: formação de preços e relações contratuais'** foi realizado de forma presencial nas cidades de Belém-Pará e em Vitória-ES. Já em 2020, foi realizado de forma virtual em Salvador- Bahia e Campo Grande- Mato Grosso do Sul, tendo um público total de 565 pessoas, que participaram do importante debate sobre esses dois temas e da apresentação dos cases de Gestão Compartilhada e de Valorização da Engenharia.



Em março de 2020 foi apresentado o **'Relatório do levantamento de Indicadores de gestão compartilhada no setor de obras industriais e corporativas'**. Com um indicativo de como anda o setor, a pesquisa mostrou uma clara necessidade de nivelar conhecimento sobre a metodologia gerencial entre as empresas para que ela seja utilizada de maneira mais eficiente e buscando atingir seu objetivo maior, que consiste em alcançar o sucesso do projeto.

A amostra da pesquisa foi composta, em sua maioria, por empresas do estado de Minas Gerais, seguidas pelas do Pará, Espírito Santo, Maranhão, Ceará, Rio de Janeiro e São Paulo, e pode ser considerada como um indicativo de representatividade de indicadores-chave de desempenho de gestão compartilhada em Obras Industriais e Corporativas do setor.

[Clique e acesse o relatório.](#)

Também em março, a CBIC, por meio da COIC, divulgou o documento **'O segmento de Obras Industriais e Corporativas e o Coronavírus'**, com sugestões de ações às empresas, que englobaram atenção especial à proteção da saúde e segurança de todos os profissionais envolvidos.

A iniciativa visou evitar a paralisação integral, o que poderia acarretar efeitos colaterais como o aumento do desemprego, o risco de sobrevivência das empresas e, conseqüentemente, o agravamento da crise econômica.

[Clique e acesse o documento.](#)



Em abril, diante dos impactos relatados com a pandemia do Covid-19 e os anseios das empresas do segmento, a **COIC** realizou **três eventos emergenciais**, sendo o primeiro deles para discutir e buscar soluções para os principais problemas enfrentados naquele momento com a crise do Covid-19, assim como discutir sobre o setor após essa crise. O segundo

evento tratou dos “benefícios e riscos das Medidas Provisórias N°s 927/20 (do Trabalho) e 936/20 (redução proporcional de jornada de trabalho e salário) e os caminhos para obter as linhas de crédito para capital de giro das empresas”. O último evento no respectivo mês abordou como fazer uma “travessia menos traumática”, romper paradigmas e focar no “pós-crise”. Seguem abaixo os registros das reuniões citadas:

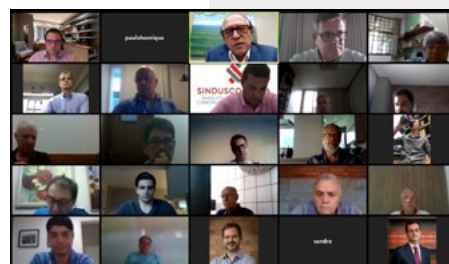
1ª reunião realizada em 02/04/20:

Representantes do segmento de Obras Industriais e Corporativas discutiram ações para mitigar os danos do Covid-19 e como o setor reagirá após o fim da atual crise. A reunião online contou com a participação de cerca de 40 empresários e profissionais do segmento de várias regiões do país.



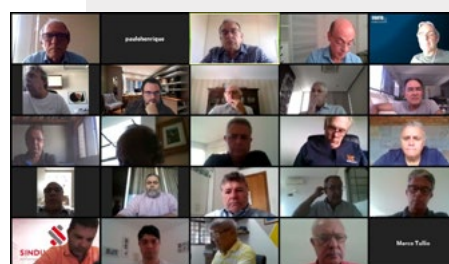
2ª reunião realizada em 13/04/20:

A saúde dos trabalhadores e a saúde financeira das empresas foram destaques do debate online promovido pela COIC com empresários do segmento, com foco nos benefícios e riscos das Medidas Provisórias N°s 927/20 (do Trabalho) e 936/20 (redução proporcional de jornada de trabalho e salário) e os caminhos para obter as linhas de crédito para capital de giro das empresas, anunciadas pelo governo para mitigar os riscos da pandemia do Covid-19 e manter o emprego.



3ª reunião realizada em 29/04/20:

Importante debate sobre como fazer uma “travessia menos traumática” e como romper paradigmas e focar no “pós-crise” foi o destaque da edição do ‘**Diálogos CBIC: gestão compartilhada, um caminho?**’ que resultou na proposta de criação de um grupo executivo de trabalho, denominado Comitê de Inteligência Estratégica, para discutir ações efetivas a serem adotadas junto a clientes do segmento industrial para aproveitar as janelas de oportunidade surgidas durante a pandemia do Covid-19.



Em junho, a CBIC instalou o **Comitê de Inteligência Estratégica**, composto por representantes de empresas de obras industriais e corporativas dos estados da Bahia, Espírito Santo, Minas Gerais, Maranhão, Rio de Janeiro, Rio Grande do Norte, Rio Grande do Sul e São Paulo, além da Fundação Dom Cabral/FDC e da Associação Brasileira de Engenharia Industrial/ABEMI.

O objetivo era municiar a CBIC com informações e demandas diretas, para que ela apoie todo o segmento de Engenharia e Construção na interlocução junto aos contratantes de obras industriais e corporativas e aos órgãos governamentais, com foco na melhoria da produtividade, competitividade, formulação de políticas e crescimento do setor.



O acompanhamento das ações do Comitê de Inteligência Estratégica (CIE) está contido no projeto **'Fortalecimento das Empresas de Obras Industriais e Corporativas'** realizado pela CBIC, por meio da (COIC), com a correalização do SENAI NACIONAL.

Em setembro, foi realizada a terceira edição do evento **'Roadshow: formação de preços e relações contratuais'**, a primeira vez em formato online, e contou com mais de 260 pessoas inscritas. O evento concentrou palestras sobre os temas principais do Roadshow, além da apresentação de cases sobre Gestão Compartilhada e Valorização da Engenharia.

[Clique e saiba mais sobre o evento.](#)

Em outubro, cumprindo o objetivo de demonstrar que uma boa engenharia associada a uma boa gestão, pode fazer o sucesso de um projeto, a COIC realizou o evento "Caminhos para valorizar a engenharia no país", com a apresentação do case da maior Usina Termoelétrica a gás do hemisfério sul, a UTE Porto de Sergipe I, em Barra dos Coqueiros, exemplo de modularização como solução inovadora de engenharia.

[Clique e saiba mais sobre o evento.](#)

Ainda nesse mês, o estado de Mato Grosso do Sul recebeu o Roadshow, dando oportunidade aos empresários de obras corporativas e industriais do estado de aprimoramento dos conhecimentos sobre formação de preços e relações contratuais, que resultaram na discussão de práticas que valorizam a engenharia e a inovação e nas vantagens da gestão compartilhada.

[Clique e saiba mais sobre o evento.](#)

Foi lançado em dezembro de 2020 pela COIC o **'Guia Prático de Gestão Compartilhada'**, o conteúdo é composto por 168 páginas, com 11 capítulos escritos por 19 autores diferentes, todos profissionais com reconhecida credibilidade e experiência na implantação de projetos industriais no Brasil e no mundo, ratificando a eficácia da Gestão Compartilhada como fator importante no sucesso de um projeto.



O guia é um passo a passo importante principalmente para as empresas de menor porte, por abranger todas as fases do projeto de construção. Além de inédito, o guia motiva e dá credibilidade ao sistema, por contar com a exitosa contribuição de quem efetivamente viveu a implantação das fases do projeto e com depoimentos de profissionais reconhecidos no mercado e de empresas de diversos segmentos – contratantes, instituições e contratadas.

[Clique e acesse o guia.](#)

E por fim, destaca-se também a **'Campanha Nacional de Valorização da Engenharia'**, uma realização da CBIC, com correalização do SENAI NACIONAL, apoio do Sistema Sistema/CONFEA/CREA e do Instituto de Engenharia. A iniciativa tem como foco disseminar nas redes sociais e nas publicações da CBIC, a relevância que a engenharia tem, tanto facilitando a mobilidade das pessoas, na construção de pontes e viadutos, como dando suporte ao tratamento da saúde, ao edificar hospitais e instalar equipamentos.



Comissão de Infraestrutura/COINFRA

A Comissão de Infraestrutura/COINFRA coordena e desenvolve ações no campo da infraestrutura social e logística, incluídas as modalidades de Concessões e Parcerias Público-Privadas (PPPs).

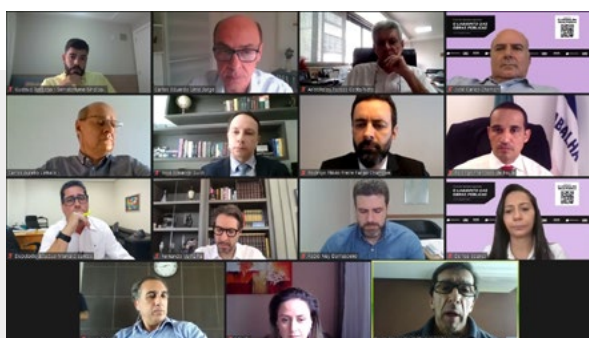
As iniciativas da comissão descritas abaixo foram realizadas visando coordenar e desenvolver ações no campo da infraestrutura social e logística, dando enfoque para aquelas que estejam diretamente ou indiretamente relacionadas aos Princípios do Pacto Global.

Em junho de 2020, a COINFRA em parceria com o SENAI NACIONAL, deu início a um ciclo de debates regionais para tratar sobre o labirinto das obras públicas.

No primeiro debate, que foi realizado pela CBIC em correalização com SINDUSCON/DF e a Associação Brasileira dos Construtores/ASBRACO, foi lançado o estudo **‘O labirinto das obras públicas’**.



A publicação analisa a conturbada relação entre os contratantes, os contratados e os controladores das obras públicas brasileiras, realidade que se revelou como um dos principais motivadores dos milhões de empreendimentos paralisados no país. Outro capítulo da publicação trata sobre Governança e Engenharia Legal. O estudo sugere ser possível adotar a gestão de riscos de modo complementar ao processo decisório, preenchendo a lacuna da análise marginal e oferecendo segurança adicional aos gestores públicos.



O primeiro ciclo foi realizado em quatro estados (Maranhão, Alagoas, Rio Grande do Sul e Espírito Santo) e no DF, que reuniu representantes do controle de contas dos órgãos contratantes e dos empresários da construção, que apontaram opiniões relevantes, porém antagônicas, como a da tensão relacional entre o controle e a gestão pública, o que reforça

a importância do debate e de propostas para diminuir o atrito. O **‘Labirinto das Obras Públicas’** pretende percorrer todos os estados do Brasil para entender os entraves locais e buscar soluções para destravar as obras no ano de 2021.

Em setembro de 2020, a CBIC promoveu uma iniciativa inédita para orientar as empresas sobre a extensão do direito vinculada às suas associadas em função do desequilíbrio econômico-financeiro de contratos de obras e serviços de engenharia, causado pela expressiva variação no preço de insumos. Foi elaborada a cartilha **“O reequilíbrio econômico-financeiro dos contratos administrativos de obras e serviços de engenharia em função da variação extraordinária no preço de insumos”** que teve como objetivo esclarecer as principais dúvidas sobre o assunto, além de junto com o parecer jurídico e o modelo de minuta para ser enviado à administração pública de cada estado, nortear as medidas que devem ser tomadas por cada empresa.



[Clique e acesse a cartilha.](#)

Desde 2014, o Sistema Nacional de **Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil/SINAPI** passou por todas as 27 capitais brasileiras, levando dados sobre a revisão do sistema, que é a referência oficial para elaboração do orçamento de obras que empregam recursos do Orçamento Geral da União/OGU e cada vez mais vem sendo utilizado nas licitações públicas.

O processo de atualização do SINAPI tem o objetivo de atualizar os participantes sobre as referências e documentação técnica, ressaltando a importância da participação do usuário para a evolução e modernização do Sinapi. Em 2020, cinco cidades receberam o evento em 2020, foram elas: Salvador/BA, Curitiba/PR, São Luiz/MA, Maceió/AL e Palmas/TO.

Comissão de Política de Relações Trabalhistas/CPRT

A Comissão de Política de Relações Trabalhistas/CPRT coordena e desenvolve as ações no campo da política de relações do trabalho no setor da construção civil. Em conjunto com diversos atores, como representantes de trabalhadores e entidades governamentais, a Comissão trabalha em torno de uma agenda comum que busca melhorar as relações de trabalho no setor; aumentar a formalização; promover ações que visem garantir a saúde e segurança no trabalho no setor; elevar o nível de escolaridade; incrementar o nível de qualificação dos trabalhadores; impulsionar a produtividade, e fortalecer o setor na economia nacional.

As iniciativas da comissão descritas abaixo foram realizadas com o objetivo de gerar iniciativas em prol da saúde e da segurança dos profissionais da construção, capacitações e treinamentos, incentivo à formalidade e auxílio na adequação às novas regras da Reforma Trabalhista.

Em julho de 2019, para celebrar o **Dia Nacional de Prevenção de Acidentes de Trabalho**, a CBIC, por meio da sua Comissão de Política de Relações Trabalhistas/CPRT, lançou a **'série SST na Indústria da Construção'**, destacando as ações desenvolvidas nacionalmente pela CBIC e pelas empresas do setor na área de segurança e saúde no trabalho.

O especial abordou temas relacionados à **'Segurança e Saúde no Trabalho/SST'** no setor da construção, que foram acompanhados até o final do mês de agosto no site da CBIC.

Na série, empresários, especialistas e técnicos em SST, membros da academia, do poder público e profissionais do setor da construção demonstraram – por meio de matérias, artigos e entrevistas – a importância das ações de segurança e saúde na formação tanto de empregadores quanto de trabalhadores.

[Clique e acesse a série SST.](#)



Já em março de 2020, a CBIC lançou o e-book **“As novas NRs e a Indústria da Construção”** para orientar empresários do setor sobre NRs já atualizadas. O objetivo era oferecer ao empresário e ao profissional das áreas de engenharia de campo e de segurança do trabalho uma publicação que, de forma didática, direta e objetiva, informasse sobre as principais alterações realizadas nas normas regulamentadoras que já foram atualizadas e publicadas, e seus impactos na construção civil.

Em uma ficha específica, o e-book apresenta as Normas Regulamentadoras já atualizadas e publicadas, na qual o leitor identifica os aspectos gerais da NR, principais pontos tratados por ela, algumas alterações e implementações ocorridas nessa versão em relação à versão anterior e, também, impressões do especialista a respeito dessas mudanças.



A edição do e-book integra o **projeto Elaboração e Divulgação de Material(is) Orientativo(s) sobre as Atualizações das Regras Trabalhistas e/ou de Segurança e Saúde no Trabalho, para a Indústria da Construção**, desenvolvido pela CBIC com a correalização SESI NACIONAL.

[Clique e acesse o e-book.](#)

Outra iniciativa desenvolvida ao longo de 2020 foi o **“Monitoramento de Normativos e Dados de SST/RT - Radar Trabalhista”** que teve como objetivo o monitoramento, análise e disseminação dos mais importantes atos e decisões oficiais e demais instrumentos normativos de impacto na Indústria da Construção. Ao todo foram desenvolvidas 30 edições do Radar Trabalhistas.

[Clique e acesse a iniciativa.](#)

Nesta mesma linha de atuação foi criada a iniciativa o “Radar Convenções Coletivas” que contempla um relatório com análise das convenções coletivas do setor firmadas no mês, indicando as regras acordadas que tem impacto direto em SST e outras de relevância temática. Foram realizados sete relatórios mensais, com análise das Convenções Coletivas de sindicatos associados.

[Clique e acesse a iniciativa.](#)

Em 2020 também foi firmado o contrato de cooperação técnica financeira com o parceiro SECONCI-BRASIL. Esta iniciativa está vinculada ao Projeto **“Elaboração e atualização de materiais orientativos para a indústria da construção”**.

Ações realizadas com a parceria do SECONCI-BRASIL:

- Apoio técnico sobre as Normas Regulamentadoras de impacto no setor em processo de revisão (realização de análises, posicionamentos, apresentações, etc.);
- Participação em reuniões internas da CRPT e externas com a CNI, órgãos do Governo, bancadas, e outras instituições;

- Acompanhamento de Normas da ABNT, junto à COMAT (Portal de Normas), para identificar necessidade de atuação setorial;
- Elaboração de conteúdos técnicos da nova NR -18 para elaboração de cards para divulgação nas redes sociais da CBIC;
- Participação em eventos nacionais e regionais da CANPAT Construção;
- Apoio técnico na revisão de materiais e conteúdos produzidos pela CPRT.

Materiais desenvolvidos:

– **As novas NRs e a Indústria da Construção. E-book das Normas Regulamentadoras revisadas e publicadas desde 2019.** Contempla os principais pontos alterados das NRs em relação à versão anterior, e breves considerações de um especialista, responsável pelos conteúdos desenvolvidos.

- **Nova NR -18: Informativo sobre a Norma Regulamentadora da indústria da construção.** Ebook específico sobre a Nova NR-18, com 14 capítulos. O material contempla alguns pontos alterados/novos na NR-18 publicado em 2020 e breves considerações de um especialista, responsável pelos conteúdos desenvolvidos.

- **Manual Orientativo de Segurança e Saúde no Trabalho (SST) para os Canteiros de Obras de Edificações.** Tem por objetivo prover uma ferramenta que auxilie os gestores de obras na implantação dos requisitos da nova Norma Regulamentadora NR-18. A estrutura apresentada no Manual contempla um conjunto de checklists que traz requisitos a serem atendidos no âmbito de SST extraídos da nova NR-18 para canteiros de obras de edificações. Com abordagem simples e didática, a publicação também apresenta boas práticas que ajudam no cumprimento dos requisitos normativos e legais, bem como oferece orientações que auxiliam no cotidiano de SST do canteiro de obras de edificações.

Outra iniciativa realizada ao longo de 2020 foi a **realização e participação de eventos temáticos de RT/SST**, que estão descritos abaixo:

- Evento Nacional de Lançamento da CANPAT Construção 2020 realizado em 24/07/2020 com a participação de 517 pessoas.
- Foram realizados, virtualmente, os seguintes Eventos Regionais da CANPAT Construção:
 - SINDUSCON-Pelotas (RS) no dia 14/08/2020 com a inscrição de 107 participantes.
 - ASEOPP - Aracaju (SE) no 04/09/2020 com a inscrição de 170 participantes.
 - SINDUSCON/PE no dia 02/10/2020 com a inscrição de 86 participantes.

Comissão de Responsabilidade Social/CRS

A Comissão de Responsabilidade Social (CRS) coordena e desenvolve ações para estimular uma cultura de responsabilidade social da cadeia produtiva e alavancar o impacto social da indústria da construção, com vistas a fortalecer sua geração de valor nos aspectos econômicos, sociais e ambientais. O fórum estimula a participação coletiva na realização de debates, proposição e implementação de soluções inovadoras, disseminação de boas práticas e troca de experiências entre os diversos atores da indústria da construção.

A CRS realiza reuniões periodicamente para discutir e acompanhar ações que têm bastante alinhamento aos princípios do Pacto Global, principalmente aos relacionados com direitos humanos, trabalho e combate à corrupção, e estão apresentadas a seguir.

Em maio de 2019, foi promovido o seminário **‘O Futuro da Construção e o avanço da agenda de sustentabilidade na indústria da construção’**, em São Paulo. O evento reuniu especialistas em sustentabilidade, responsabilidade social corporativa e investimento social privado, para discutir como a indústria da construção pode avançar na temática.

A iniciativa visou analisar como os Objetivos de Desenvolvimento Sustentável/ODS, elaborados pela Organização das Nações Unidas, podem ser implementados na indústria da construção. Também participaram organizações da sociedade civil, empresas do setor da construção e da cadeia fornecedora, bem como representantes das entidades setoriais.

O seminário é resultado do projeto **“Boas Práticas de Responsabilidade Social”** – correalizado pelo SESI NACIONAL – que reúne casos desenvolvidos por empresas e entidades setoriais na direção da implantação de ações de cunho ambiental, social e educacional, de acordo com políticas de responsabilidade social corporativa com os ODS.



Prêmio CBIC de Responsabilidade Social 2019 – Troféu Paulo Safady Simão

Desde 2004, a CRS promove o Prêmio CBIC de Responsabilidade Social que tem como missão disseminar e enraizar uma cultura de responsabilidade social no setor, tornando-se referência não apenas para a construção civil, mas também para outros segmentos da indústria brasileira. Em 2017, o prêmio passou a se chamar Paulo Safady Simão, em homenagem ao Sr. Paulo Safady Simão, que, juntamente com Maria Helena Mauad, criou o Prêmio e o Fórum de Ação Social e Cidadania.



A premiação segue as diretrizes da ISO 26000, segundo a qual a responsabilidade social se expressa pelo desejo e pelo propósito das organizações em incorporar considerações socioambientais em seus processos decisórios e a responsabilizar-se pelos impactos de suas decisões e atividades na sociedade e no meio ambiente. A novidade está incluída na recém-criada categoria Medalha de Práticas Proativas.

Puderam concorrer entidades e empresas construtoras ou do mercado imobiliário associadas à CBIC e sediadas no Brasil, que estivessem desenvolvendo ações, projetos ou programas de responsabilidade social.

Na edição de 2019, ocorrida em Brasília, no mês de dezembro, os vencedores das Categorias Empresa, Entidade, SECONCI e SECONCI Reconhecimento social receberam troféu, certificado e premiação em dinheiro no valor de R\$ 15 mil. Já o vencedor da Categoria Especial – Medalha de Práticas Proativas recebeu medalha, certificado e premiação em dinheiro no valor de R\$ 5 mil. Os recursos foram destinados exclusivamente para o desenvolvimento dos projetos/práticas vencedores. Foram premiados projetos de Responsabilidade Social em seis diferentes temas:

- Direitos humanos;
- Práticas Trabalhistas;
- Meio Ambiente;
- Práticas Leais de Operação;
- Questões relativas a consumidores;
- Envolvimento e desenvolvimento comunitário.

Correalizado pelo SESI NACIONAL e focado na identificação das melhores práticas, o Prêmio mobiliza também os Associados da CBIC, os Seconcis e as empresas dos diversos segmentos do setor.

O Prêmio CBIC de Responsabilidade – Troféu Paulo Safady Simão é a maior iniciativa de reconhecimento das práticas socialmente responsáveis do segmento da construção no Brasil, que em 2019, reuniu cerca de 500 empresários e profissionais do setor da construção, autoridades dos Poderes Executivo e Legislativo e profissionais da imprensa.

Dia Nacional da Construção Social/DNCS - 2019

O **Dia Nacional da Construção Social/DNCS** é uma ação social que acontece anualmente. Promovida pela CBIC (por meio da CRS) e pelo SESI NACIONAL, a ação conta ainda com o apoio especial do SECONCI BRASIL e é realizada localmente em parceria com as entidades associadas à CBIC (SINDUSCON's e SICEPOT's) e os SECONCI's e SESI's de todo país.

O DNCS é um dia de serviço gratuito dedicado exclusivamente aos trabalhadores da indústria da construção e seus familiares nas áreas de saúde, lazer, cidadania e educação. Oferece também atividades recreativas, esportivas e culturais. O DNCS continua cumprindo seu papel de aglutinador dos trabalhadores do setor e demonstrando o cuidado e respeito de entidades e empresários com seus funcionários e familiares.

O DNCS chegou à sua 13ª edição com o total de 4.256.956 na edição de 2019, ocorrida no mês de agosto, onde foram feitos cerca de 160 mil atendimentos para mais de 44 mil pessoas, em 30 localidades do País. Em 2019, os atendimentos foram feitos para 882.000 pessoas espalhadas por todo o território brasileiro.

A campanha **“O mundo está mudando, e você?”** convocou os trabalhadores a se prepararem para o futuro que está chegando e reforçou a importância da integração dos empresários com os trabalhadores. O DNCS 2019 demonstrou o compromisso social da indústria da construção não apenas com a saúde e a cidadania, mas também com a empregabilidade.

Na edição de 2019 o foco foi as mudanças nas funções da construção civil e como os trabalhadores devem se adaptar para manter a empregabilidade alta. O Dia Nacional da Construção Social/DNCS é considerado o maior evento de responsabilidade social do setor da construção.

Em função da pandemia do coronavírus (Covid-19) e da inviabilidade da ação social de forma presencial, a CBIC não realizou a edição 2020 do Dia Nacional da Construção Social/DNCS



Seminário Ética & Compliance

Em parceria com seus Associados e com a correalização do SESI NACIONAL, a CBIC tem promovido, desde 2016, o **'Seminário Ética & Compliance: para uma Gestão Eficaz'**, oportunidade em que se debate com representantes dos Poderes Executivo, Judiciário e Legislativo locais, assim como empresários, dirigentes e profissionais da construção civil, a necessidade de fomentar maior transparência e a livre e ampla concorrência empresarial no país.

O seminário em 2019 foi realizado em Aracaju/SE; Florianópolis/SC e Chapecó/SC. Em cada cidade, o SINDUSCON local organizava o evento, arregimentava apoiadores e patrocinadores, e mobilizava o público qualificado.

O seminário tem recebido uma média de 50 participantes, sendo a maior parte representantes de empresas do setor da construção, sindicatos e entidades do setor, governo e sociedade civil e conquistado a atenção também da imprensa. Em cada Estado, palestrantes locais agregam contribuição ao tema, em seminários de grande relevância.

O Seminário Ética & Compliance para uma Gestão Eficaz é uma das ações do projeto de Ética e Compliance na Construção, desenvolvido pela CBIC e pelo SESI NACIONAL.



Curso EAD de Ética e Compliance na Construção: transformando valores em ações

A CBIC lançou no final de 2019, uma iniciativa para disseminar uma cultura de integridade no setor, por meio de sua Comissão de Responsabilidade Social/CRS, promoveu primeiro curso de Educação a Distância/EAD, com o tema 'Ética e Compliance na Indústria da Construção: transformando valores em ações'.

Concebido com o apoio de especialistas no assunto, o curso EAD – com interatividade entre tutor e participantes – foi dividido em seis módulos que totalizam 40 horas. Poderiam se inscrever para participar da primeira turma, colaboradores e/ou funcionários de construtoras afiliadas às entidades associadas à CBIC.

A partir da capacitação, totalmente online, os profissionais estavam habilitados a entender aspectos importantes sobre o comportamento ético no mercado de trabalho e a conhecer os instrumentos necessários para inserir o 'Programa de Integridade' no organograma da empresa. Ao final do curso foi fornecido certificado de participação.

O curso é composto por seis módulos, com o seguinte conteúdo programático:

- Módulo 1 – Legislação anticorrupção e legislação de concorrência leal;
- Módulo 2 – Programa de integridade, governança e suporte da alta direção;
- Módulo 3 – Avaliação de Riscos, Código de conduta e Manual de integridade;
- Módulo 4 – Controles internos, comunicação e treinamento;
- Módulo 5 – Canal de Ouvidoria, Investigação Interna e Comitê de Ética;
- Módulo 6 – Verificação de integridade de terceiros, monitoramento e auditoria.

Projeto Ética & Compliance na Construção

O projeto **“Ética & Compliance na Construção”**, fruto de uma parceria com o SESI Nacional, foi lançado em 2015 e tem se tornado uma referência no debate e capacitação para uma cultura de ética, controle interno e integridade empresarial. Desde sua concepção, seu objetivo tem sido despertar uma maior consciência em relação à ética e ao compliance, de forma que, esses conceitos sejam fortalecidos na cultura das organizações do setor Construção e em toda a sua Cadeia de Valor.

A primeira fase do projeto Ética & Compliance na Construção teve como principais resultados as publicações de vários documentos de orientação e esclarecimento dos pilares para o setor da indústria da construção, como **“O Guia de Ética & Compliance para Instituições e Empresas do Setor da Construção”**, composto pelo **“Guia Referencial de Ética”** que orienta e esclarece as premissas para a formulação de um Código de Ética, de modo a favorecer a adoção de documentos formais nesse campo; pelo **“Guia de Compliance e Representação política”** que orienta e esclarece as premissas e cuidados que devem nortear o relacionamento de entidades e empresas privadas com o setor público, com foco na transparência e legitimidade do diálogo institucional e comercial; um **“Manual de Avaliação de Risco de Corrupção nas Empresas”** – que orienta e esclarece sobre compliance e os diversos marcos existentes nesse campo, inclusive internacionais, indicando as medidas necessárias ao estabelecimento de uma política de controle interno eficaz e como aferir e prevenir riscos da prática de desvios ou corrupção; e a **“Lei Anticorrupção Comentada”** que apresenta e traduz a nova legislação, tornando fácil sua compreensão e a adoção de medidas preventivas para evitar a incidência de desvios ou corrupção.

Os materiais desenvolvidos têm sido objeto de uma ampla agenda de debates durante a realização do Seminário “Ética & Compliance na Construção”, que vem ocorrendo desde o segundo semestre de 2016.

Os documentos citados acima estão disponíveis em:

https://cbic.org.br/responsabilidadesocial/en_US/publicacoes/

CBIC Jovem

Criada em 2016, a iniciativa de formação de grupo de jovens empresários e gestores da construção civil e incorporação imobiliária das cinco regiões do País é uma das principais ações de responsabilidade social da CBIC e visa cumprir o objetivo estratégico de fortalecer o setor da construção e fomentar avanços e modernização.



A ideia é formar novos líderes para estimular a renovação de lideranças e o fortalecimento da indústria da construção, tendo o associativismo como vetor, enraizando uma nova mentalidade na indústria da construção, ancorada na combinação da absorção da tecnologia e inovação com a experiência e as melhores práticas registradas no setor da construção.

Do primeiro Grupo CBIC Jovem participaram 18 jovens, cujo processo de formação foi concluído em maio de 2019. O atual Grupo CBIC Jovem foi constituído em dezembro de 2019, fruto de um processo seletivo extremamente rigoroso, que trouxe jovens engajados, talentosos e envolvidos com o futuro da construção civil para efetivamente colocar a indústria dentro da agenda da inovação, da melhoria da produtividade, do aumento da competitividade.

O novo grupo é composto por 16 jovens empresários de diversas regiões do Brasil, com idade entre 22 e 35 anos (engenheiros, arquitetos e de áreas afins) nos níveis técnico, executivo e recém-formado. Com vocação para o empreendedorismo, eles foram selecionados por uma chamada pública virtual realizada pela CBIC no final de 2019.

A capacitação agregou até dezembro de 2020 novas competências ao desenvolvimento dos 16 jovens que integram o grupo. A formação tem como foco liderança de mudanças, gestão de estruturas ágeis e inspiração de pessoas, colaboradores e stakeholders.

Pesquisa Transformação Digital na Indústria da Construção

Em outubro de 2020, a CBIC, por meio do Grupo CBIC Jovem e com a correalização do SESI NACIONAL, lançou uma pesquisa inédita sobre “Transformação Digital na Indústria da Construção”, que buscava entender o grau de digitalização de construtoras e incorporadoras no Brasil.

Direcionada a empresas construtoras e incorporadoras brasileiras de todos os portes e de solução tecnológica para o setor, o objetivo foi mensurar o nível de digitalização das participantes com base nas atividades executadas no ciclo de incorporação e constru-

ção, e conectar a demanda por digitalização com soluções disponíveis no mercado.

As construtoras e incorporadoras receberam um relatório personalizado com informações sobre seu nível de digitalização e indicação de soluções digitais que poderiam auxiliá-las a evoluir seu nível atual, além de dados gerais de empresas de mesmo porte, segmento, cidade, estado ou região do país para comparação.

Já as empresas e startups de soluções digitais que participaram tiveram uma conexão mais direta com a demanda por digitalização de construtoras e incorporadoras, facilitando o entendimento, a escolha e o acesso pelas empresas.

ENIC - Encontro Nacional da Indústria da Construção

O ENIC – Encontro Nacional da Indústria da Construção realizado pela CBIC é o maior evento do setor e é reconhecido como o mais importante fórum de debates dos temas estratégicos e da agenda nacional da construção, assim como espaço preferencial para a realização de negócios, troca de conhecimento e networking.

Representantes de toda cadeia produtiva do setor, além de especialistas, estudantes, autoridades e representantes de entidades participam das suas plenárias, visitas técnicas, painéis conjuntos e da programação temática.

O ENIC 91º foi realizado em maio de 2019 no Rio de Janeiro, e contou com a correalização da Associação de Dirigentes de Empresas do Mercado Imobiliário do Rio de Janeiro/ADEMI-Rio e do Serviço Social da Indústria da Construção do Rio de Janeiro/SECONCI-RIO.

A CBIC disponibilizou o relatório do 91º ENIC, onde os leitores puderam acompanhar os registros realizados durante o evento, com destaque para as plenárias gerais, as visitas técnicas, os painéis técnicos conjuntos e a programação temática, além do Congresso Técnico de Engenharia.

[Clique e acesse o relatório do ENIC 91º.](#)

Já o 92º ENIC foi realizado no mês de dezembro de 2020 em Brasília, e foi correalizado pela ASBRACO/DF, SINDUSCON/DF e ADEMI/DF com apoio do SESI NACIONAL, SENAI NACIONAL, além do patrocínio da Caixa Econômica Federal, da Arcelormittal Brasil e do SEBRAE.

A 92ª edição do ENIC contou com mais de 72 horas de conteúdos exclusivos e mais de 36 horas de carga horária. A CBIC disponibilizou gratuitamente o conteúdo completo da edição realizada virtualmente, compartilhando o que de mais importante foi discutido no fórum de debates dos temas estratégicos e da agenda nacional da construção.

[Clique e acesse o conteúdo virtual do encontro.](#)

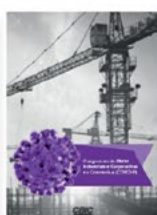
Publicações CBIC

Acesse o site da CBIC (www.cbic.org.br/publicacoes) e baixe os livros gratuitamente. Disponíveis em português, inglês e espanhol.

OBRAS INDUSTRIAIS E CORPORATIVAS



Guia Prático de Gestão Compartilhada
Ano: 2020



O Segmento de Obras Industriais e Corporativas e o Coronavírus (COVID-19)
Ano: 2020



Indicadores de Gestão Compartilhada
Ano: 2020



Contratos de Empregada na Construção
Ano: 2019



Bonificação e Despesas Indiretas nas Obras Industriais
Ano: 2019

POLÍTICAS TRABALHISTAS



Novo Coronavírus: Recomendações para o Ambiente de Trabalho na Indústria da Construção VOL 2
Ano: 2020



Novo Coronavírus: Recomendações para o Ambiente de Trabalho na Indústria da Construção VOL 1
Ano: 2019



Novo Coronavírus: Recomendações para o Ambiente de Trabalho na Indústria da Construção
Ano: 2020



As Novas NRs e a Indústria da Construção
Ano: 2020



Nova NR-18 para a Indústria da Construção
Ano: 2020



Segurança e Saúde do Trabalho na Indústria da Construção
Ano: 2019



Manual de Segurança e Saúde no Trabalho para Escavação da Indústria da Construção
Ano: 2019



Segurança e Saúde na Indústria da Construção - Prevenção e Inovação
Ano: 2019



Guia Contrate Certo - 3ª Edição
Ano: 2018



Manual de Segurança e Saúde no Trabalho para Instalação Elétrica Temporárias na Indústria da Construção
Ano: 2018



Encargos Previdenciários e Trabalhistas no Setor da Construção Civil
Ano: 2018



Cartilha Edificar o Trabalho
Ano: 2017



Guia Prático para Cálculo de Linha de Vida e Restrição para a Indústria da Construção
Ano: 2017



Manual Básico de Indicadores de Produtividade na Construção Civil – Relatório Completo
Ano: 2017



Manual Básico de Indicadores de Produtividade na Construção Civil
Ano: 2017



Guia para Gestão de Segurança nos Canteiros de Obras
Ano: 2017



Guia Orientativo de Incentivo à Formalidade
Ano: 2016



Guia Orientativo de Segurança
Ano: 2015



Guia Contrate Certo
Ano: 2014

INFRAESTRUTURA



O Labirinto das Obras Públicas
Ano: 2020



O Impacto da Pandemia do Coronavírus nos Contratos de Obras Públicas
Ano: 2020



Seminário BNDES - Novo Ciclo de Investimentos em Infraestrutura e a Transparência na Construção Civil
Ano: 2019



Distribuição de Riscos nas Concessões Rodoviárias
Ano: 2018



Impacto Econômico da Paralisação das Obras Públicas
Ano: 2018



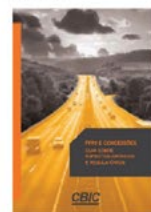
Excelência em Gestão na Construção
Ano: 2017



Concessões e Parcerias Público-Privadas
Ano: 2019



Propostas para Ampliar a Aplicação em Estados e Municípios (Disponível também em inglês e espanhol)
Ano: 2016



Guia sobre Aspectos Jurídicos e Regulatórios (Disponível também em inglês e espanhol)
Ano: 2016



Propostas para Ampliar a Participação de Empresas (2ª Edição)
Ano: 2016



Guia para Organização de Empresas em Consórcios (Disponível também em inglês e espanhol)
Ano: 2016



Ciclo de Eventos Regionais Concessões e PPPs - Volume 2 (Disponível também em inglês e espanhol)
Ano: 2016



Ciclo de Eventos Regionais Concessões e PPPs - Volume 1 (Disponível também em inglês e espanhol)
Ano: 2016



Um Debate sobre Financiamento de Longo Prazo para Infraestrutura
Ano: 2016



PAC - Avaliação do Potencial de Impacto Econômico
Ano: 2016



PAC - Radiografia dos Resultados 2007 a 2015
Ano: 2016



Encontro Internacional de Infraestrutura e PPPs (Disponível também em inglês e espanhol)
Ano: 2015



PAC - Radiografia dos Resultados 2007 a 2015
Ano: 2016



Encontro Internacional de Infraestrutura e PPPs (Disponível também em inglês e espanhol)
Ano: 2015



Investimento em Infraestrutura e Recuperação da Economia (Disponível também em inglês e espanhol)
Ano: 2015



Proposta para Ampliar a Participação de Empresas 1ª Edição (Disponível também em inglês e espanhol)
Ano: 2015



Diálogos CBIC - TCU
Ano: 2014

SUSTENTABILIDADE



Guia Orientativo - Normas de Conservação de Água, Fontes Alternativas Não Potáveis e Aproveitamento de Água de Chuva em Edificações
Ano: 2018



O Futuro da Minha Cidade - Manual 2ª edição
Ano: 2018



Energia na Construção
Ano: 2017



Gestão de Recursos Hídricos na Indústria da Construção (Disponível também em Inglês)
Ano: 2017



Energias Renováveis (Disponível também em espanhol)
Ano: 2016



Recursos Hídricos (Disponível também em inglês e espanhol)
Ano: 2016



Mapeamento de Incentivos Econômicos para a Construção Sustentável (disponível também em espanhol)
Ano: 2015



Guia de Compra Responsável na Construção (Disponível também em espanhol)
Ano: 2015



O Futuro da Minha Cidade
Ano: 2015



Guia de Orientação para Licenciamento Ambiental (Disponível também em espanhol)
Ano: 2015



Desenvolvimento com Sustentabilidade
Ano: 2014



Desafio de Pensar o Futuro das Cidades
Ano: 2014

INDÚSTRIA IMOBILIÁRIA



II Encontro Nacional Sobre Licenciamentos na Construção
Ano: 2019



Letras Imobiliárias Garantidas e o Crédito Habitacional
Ano: 2017



Indicadores Imobiliários Nacionais
Ano: 2017



Cartilha - Por uma Nova Cultura Urbana
Ano: 2017



Caderno - Por uma Nova Cultura Urbana
Ano: 2017



Perenidade dos Programas Habitacionais
Ano: 2016



Eficiência na Construção - Brasil mais Eficiente, País mais Justo



O Custo da Burocracia no Imóvel
Ano: 2015



I Encontro Nacional sobre Licenciamentos na Construção
Ano: 2015

JURÍDICO



Regime Especial de Tributação na Construção Civil
Ano: 2020



Recuperação Judicial - Conceitos Básicos
Ano: 2020



Cartilha CBIC sobre o Coronavírus
Ano: 2020



Novos Marcos Regulatório de Interface com a Construção Civil
Ano: 2019



Distrito na Incorporação Imobiliária
Ano: 2019



Desmistificando a Incorporação Imobiliária e o Patrimônio de Afetação
Ano: 2019

INOVAÇÃO



Programa Brasileiro de Qualidade e Produtividade do Habitat
Ano: 2019



Habitação 10 Anos no Futuro - Relatório Final
Ano: 2018



Habitação 10 Anos no Futuro - Sinais
Ano: 2018



RoadShow BIM
Ano: 2018



Catálogo de Normas Técnicas - Edificações
Ano: 2017



Guia Esquadrias para Edificações
Ano: 2017



Coletânea - BIM
Ano: 2016



Cartilha – 10 Motivos para Evoluir com o BIM



Norma de Desempenho: Panorama Atual e Desafios Futuros
Ano: 2016



Catálogo de Inovação na Construção Civil
Ano: 2016



Boas Práticas para Entrega do Empreendimento – Desde a sua Concepção
Ano: 2016



Análise dos Critérios de Atendimento à Norma de Desempenho ABNT NBR 15.575
Ano: 2016



Guia Nacional para a Elaboração do Manual de Uso, Operação e Manutenção das Edificações
Ano: 2014



Dúvidas sobre a Norma de Desempenho – Especialistas Respondem
Ano: 2014



2º Caderno de Caso de Inovação na Construção Civil
Ano: 2014



Estratégias para Formulação de Política, de Ciência, Tecnologia e Inovação para Indústria da Construção Civil
Ano: 2013



Desempenho de Edificações Habitacionais – Guia Orientativo para Atendimento à Norma ABNT NBR 15575/2013
Ano: 2013



Tributação, Industrialização e Inovação Tecnológica na Construção Civil
Ano: 2013



1º Caderno de Casos de Inovação na Construção Civil
Ano: 2011

RESPONSABILIDADE SOCIAL



Comunicação de Engajamento - Pacto Global
Ano: 2019



Boas Práticas na Construção X ODS
Ano: 2019



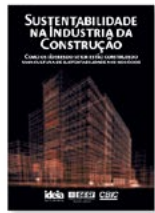
Ética & Compliance na Construção Civil: Fortalecimento do Controle Interno e Melhoria dos Marcos Regulatórios & Práticas (Disponível também em Inglês e espanhol)
Ano: 2016



Ética & Compliance Volume I (Disponível também em inglês e espanhol)
Ano: 2016



Ética & Compliance Volume II (Disponível também em inglês e espanhol)
Ano: 2016



Sustentabilidade na Indústria da Construção
Ano: 2016



Ética & Compliance
Ano: 2015



Avaliação de Impactos do Dia Nacional da Construção Social
Ano: 2015



Trabalhadores da Construção
Ano: 2015



Mulheres na Construção
Ano: 2015



Passo a Passo da Tecnologia Social do Dia Nacional da Construção Social
Ano: 2014

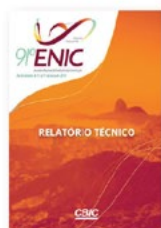


Guia CBIC de Boas Práticas em Sustentabilidade na Indústria da Construção
Ano: 2014



Flores do Canteiro
Ano: 2014

OUTRAS PUBLICAÇÕES



Relatório Técnico 91º ENIC
Ano: 2019



Relatório Técnico 90º ENIC
Ano: 2018



Relatório Técnico 89º ENIC
Ano: 2017



Relatório Técnico 88º ENIC
Ano: 2016



Relatório Técnico 87º ENIC
Ano: 2015



Relatório de Atividades – Julho 2014 a Julho 2017
Ano: 2014

Correalização

SESI SENAI
PELO FUTURO DO TRABALHO

Realização

CBIC

CBIC - CÂMARA BRASILEIRA DA INDÚSTRIA DA CONSTRUÇÃO

SBN QUADRA 01 - BLOCO I - 3ª/4º ANDAR

EDIFÍCIO ARMANDO MONTEIRO NETO - CEP 70.040-913 - BRASÍLIA/DF

TEL.: +55 61 33271013 / +55 61 981795580

WWW.CBIC.ORG.BR